

Klassifizierungen der Unterkünfte

Die in diesem Verzeichnis mit den nachfolgenden Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung nach den Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes e.V. (DTV) teilgenommen. Die Gesamtausstattung der bewerteten Quartiere läßt sich folgendermaßen beschreiben:

F * / p *

Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden und in gebrauchsfähigem Zustand. Altersbedingte Abnutzung ist erlaubt, bei insgesamt vorhandenem, solidem Wohnkomfort.

F ** / p **

Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung muss in einem guten Erhaltungszustand sein, bei guter Qualität. Die Funktionalität steht im Vordergrund bei gepflegtem Gesamteindruck.

F *** / p ***

Gute und wohliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Ausstattung von besserer Qualität. Optisch ansprechender Gesamteindruck, wobei auch auf Dekoration und Wohnlichkeit Wert gelegt wird.

F **** / p ****

Hochwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ausstattung in gehobener und gepflegter Qualität. Aufeinander abgestimmter optischer Gesamteindruck von Form und Materialien. Lage und Infrastruktur des Hauses genügen gehobenen Ansprüchen.

F ***** / p *****

Erstklassige Gesamtausstattung mit besonderen Zusatzleistungen im Servicebereich und herausragende Infrastruktur des Objektes. Großzügige Ausstattung in besonderer Qualität. Sehr gepflegter und exklusiver Gesamteindruck mit allem technischen Komfort, der das Objekt selbst und die Umgebung mit einschließt. Sehr guter Erhaltungs- und Pflegezustand.

Die Sterne-Klassifizierungen geben den Stand zum Zeitpunkt der Drucklegung dieses Unterkunftsverzeichnisses wieder.

Zeichenerklärung für Zimmer und Ferienwohnungen

Legend for room abbreviations and for holiday flats

E	Einzelzimmer <i>single room</i>	HP	Halbpension <i>half board</i>
D	Doppelzimmer <i>double room</i>	Ü/F	Übernachtung/Frühstück <i>bed and breakfast</i>
M	Mehrbettzimmer <i>shared room</i>	FW	Ferienwohnung <i>holiday flat</i>
S	Suite <i>suite</i>	FH	Ferienhaus <i>holiday home</i>
		EtDU	Etagendusche <i>shared shower</i>
HS	Hauptsaison <i>busy season</i>	BD/DU/WC	Bad/Dusche/WC <i>bathroom/shower/toilet</i>
NS	Nebensaison <i>low season</i>	BK/TE	Balkon/Terrasse <i>balcony/terrace</i>

Deutsche Hotelklassifizierung (DEHOGA):

★ Tourist

Zweckmäßige Unterkunft für Gäste mit einfachen Ansprüchen.

★★ Standard

Unterkunft für Gäste mit mittleren Ansprüchen an die Zimmerausstattung.

★★★ Komfort

Unterkunft mit einer Ausstattung für gehobene Ansprüche.

★★★★ First Class

Unterkunft mit einer Ausstattung für hohe Ansprüche.

★★★★★ Luxus

Unterkunft mit einer Ausstattung für höchste Ansprüche.

G-Klassifizierung:

G ★

Unterkünfte für einfache Ansprüche.

G ★★

Unterkünfte für mittlere Ansprüche.

G ★★★

Unterkünfte für gehobene Ansprüche.

G ★★★★

Unterkünfte für hohe Ansprüche.

n.t.

nicht teilgenommen

Lenggries
das **berg**paradies

Winterparadies



Tourist Information Lenggries
Rathausplatz 2 · 83661 Lenggries/Obb.
Tel.: 08042-5008800 · Fax: 08042-5008801
info@lenggries.de · www.lenggries.de



Folgen Sie uns auf:
facebook.com/das.Bergparadies
instagram.com/explore/locations/
238889201/lenggries/
youtube.com/user/UrlaubLenggries

Lenggries
das **berg**paradies

Gastgeber 2026



Bayern

www.lenggries.de

Die Gästekarte PLUS ...

... der Tourist Information Lenggries, nur erhältlich bei **PLUS** Gastgebern.

Mit neuem
ÖPNV
Angebot!



All-inklusive

Freie Nutzung: Bus & Bahn in ausgewählten Zonen im MVV-Liniennetz - Skibus
einmalig 1 Berg- und Talfahrt: Brauneck-Bergbahn (nicht für Sonderfahrten und erst ab zwei Übernachtungen), **NEU:** Ab 10 Übernachtungen gibt es eine zweite Berg- und Talfahrt gratis dazu.
Achtung: Tickets für Talfahrt vorher an Kasse im Tal holen! Blombergbahn (April–Oktober außer Sonn- und Feiertage)
täglich Freieintritt: Familienbad Isarwelle · Naturfreibad · Heimatmuseum · Gemeindebücherei · Naturparkhaus Hinterriss · Tennisplatz Arzbach (1 Std. Tennis) · Jaudenhangflitzer täglich 1 Fahrt · Stadtmuseum Bad Tölz
einmalig kostenfrei: Franz-Marc Museum* · Museum Campendonk* · Bergwerkmuseum* · Freibad Arzbach · Das Bulle von Tölz Museum* · Freilichtmuseum Glentleiten
***ACHTUNG:** Eintrittskarten nur in der Tourist Info Lenggries erhältlich.

einmaliger Bonus (15 Euro Ermäßigung)

Skischule Isarwinkel (3- oder 5-Tage-Skikurs) · Skischule hiSki (3-/4-/5-Tage Skikurs sowie Leihmaterial und Service) · Snowboardschule Schneesturm (3- bis 5-Tageskurs) · Sport Sepp (Skiservice oder Skiverleih)

einmaliger Gutschein

Jaegers (Mittwochabend Kaiserschmarrn zum halben Preis) · D'Wirtschaft (Montag ab 17.30 Uhr Schnitzel nach Wiener Art mit Pommes zum 1/2 Preis)

weitere Leistungen

Flow Valley (5 Euro auf E-Bikeverleih) · Pferdeschlitten/Kutschfahrt (Sommerbonus 8,33 Euro, Winterbonus 12,50 Euro) · Skischule Michi Gerg (Original Autogramm von Michi Gerg und Teilnahme an der Verlosung eines 4-Tageskikurses) · Alpenbad Arzbach Beachtennis-Beachvolleyball (Einmalige Nutzung 1 Std. Beachplatz für Beachtennis oder Beachvolleyball: Erwachsene 15 Euro, Kinder 8 Euro)

Angebot 2026 - Änderungen vorbehalten.
Aktuelle Informationen zum Angebot unter www.lenggriesplus.de

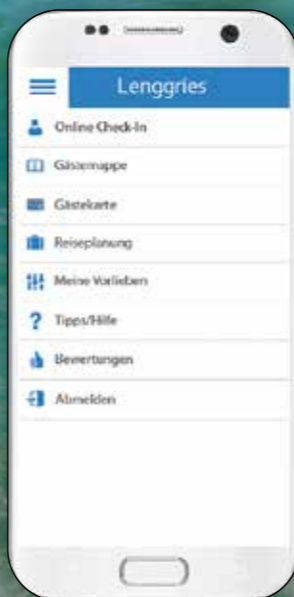
Achtung! Die Karten sind nicht übertragbar!



Lenggries
das bergparadies

Hol dir deinen digitalen Urlaubsbegleiter ...

und dein Urlaub beginnt schon Zuhause!



Ankommen & auskennen digital & unkompliziert

- Digitale Gästemappe
- Wetterbericht
- Veranstaltungen
- Neuigkeiten
- Auslastungsmeldungen
- Ausflugstipps
- Vorteile mit der Lenggrieser Gästekarte

Weitere Infos
dazu findest du unter:
www.lenggries.de
www.lenggriesplus.de



Broschüre erhältlich bei Gastgebern und
in der Tourist Information Lenggries.

Ausstattung / Service des Hauses Facilities / Services in the building

- | | | |
|--|---|---|
| Nichtraucher-Zimmer
nonsmoking room | Bar
bar | Balkon/Terrasse
balcony/terrace |
| Fernseher im Zimmer
TV at room | Restaurant
restaurant | Liegewiese/Garten
sunbathing area/garden |
| TV-Raum
TV room | Wellness-Einrichtungen
(Sauna, Solarium)
spa-facilities (sauna, solarium) | Allergiker geeignet
for allergic person |
| Kinderbett
children's bed | Behindertengerecht
handicapped accessible | Parterrezimmer/-wohnung
ground floor room/-flat |
| Kinderspielplatz
children's playground | Lift
elevator | Frühstücksbuffet
buffet breakfast |
| Wäscheservice
laundry facilities | Hauseigener Parkplatz
parking | Zwei getrennte Schlafzimmer
two separate bedroom |
| Brötchenservice (nur Fewo)
bap service (only holiday flat) | Eigene Garage
garage | Wohn-/Schlafzimmer getrennt
separate living-/bedroom |
| Frühstück auf Wunsch möglich
(nur Fewo)
breakfast upon request (only holiday flat) | Haustiere auf Anfrage
animals upon request | Küche separat
separate kitchen |
| Vergünstigungen und
Einrichtungen für Kinder
discounts and services for children | Internetanschluss
Internet connection | WLAN
wireless lan |
| Fahrradkeller
Bicycle cellar | Sauna
sauna | Online buchbar:
www.lenggries.de
online booking |
| Vegetarische Küche
vegetarian kitchen | Hallenbad
indoor swimming pool | A2 Planquadrat Ortsplan
grid square on street map |

Gütezeichen und Auszeichnungen

- | | | |
|---|---|--|
| Umweltpakt Bayern
Hotellerie und
Gastronomie | DLC-Qualitäts-
zeichen Urlaub auf
dem Bauernhof | Gästekarte PLUS
(mit Allinclusive und
Top-Bonus Angeboten)
erhalten Sie automatisch
bei Ihrem Plus-Gastgeber,
mehr Infos siehe Umschlag |
| Urlaub auf dem
Bauernhof in Bayern/
Landhof in Bayern | Kräuter-
Erlebnisregion
Gastgeber | Bett & Bike
Hier sind Radfahrer
herzlich willkommen! |
| Qualitätsgeprüfter
UrlaubsReiterhof | Qualitätsgeprüfter
UrlaubsKinderhof | Wanderbares
Deutschland |
| Qualitätsgeprüfter
UrlaubsBauernhof | Qualitätsgeprüfter
Landsichten Bauernhof | Landgrün |

Herzlich willkommen im Bergparadies Lenggries



Liebe Gäste,

Ihr Wohlergehen liegt uns sehr am Herzen. Darum tun wir alles, um Ihnen ein schönes Urlaubserlebnis zu bereiten, das noch lange anhält. Wir – das sind unsere Gastgeber, Gastwirte und Ladenbesitzer. Bummeln Sie durch unsere Geschäfte, besuchen Sie Schloss Hohenburg oder das Heimatmuseum und entspannen Sie anschließend in einem der Biergärten oder gemütlichen Stuben der Gasthäuser. **Tipp:** Wer auf der Suche nach einem originalen Produkt aus Lenggries ist, einfach auf das Regiosiegel achten.

Unser Flößerndorf selbst mit seiner hohen Dichte an Ferienwohnungen und traditionellen Bauernhäusern ist der ideale Ort, um einmal vom Alltag „runterzukommen“. Dafür sorgt auch die wunderschöne Natur des Isarwinkels, die uns umgibt. Viele Touren können direkt an der Haustür gestartet werden, sei es zu Fuß oder mit dem Rad. Unser Hausberg, das Brauneck, ist sommers wie winters gut mit Bahn und Bus erreichbar und ist mit Sommerrodelbahn, Bikepark, Bergbahn und seiner Hüttendichte der Mittelpunkt gleichermaßen für Aktive wie für Genießer. Aber auch wer's ruhiger mag, wird bei dem weitverzweigten Wander- und Radwegenetz der Region sicher fündig. Und wer lieber in Gesellschaft unterwegs ist, schließt sich einer der geführten Touren an, die das ganze Jahr hindurch angeboten werden.

Wir legen nicht nur an Feiertagen unsere Tracht an und lassen Sie gerne an unseren Bräuchen teilhaben. Wenn Sie also Einblick in altes Handwerk und bayerisches Brauchtum bekommen möchten, sind Sie hier genau richtig.

Bei Fragen, Wünschen und oder Anregungen, erreichen Sie mich und meine Kolleginnen in der Tourist Information.

Ihre Maria Bader

Tourismusleiterin Lenggries

Inhaltsverzeichnis

Natur- & Kräutererlebnis – Grüner Urlaub in Bayern	4
Raderlebnis – Biken in Lenggries	6
Wohlfühlerlebnis – Eine Auszeit nehmen	8
Kulinarikerlebnis – Regionale Produkte	10
Wander- & Almerlebnis – Abwechslung im Isarwinkel	12
Heimaterlebnis – Brauchtum zum Anfassen	14
Familienerlebnis – Bergeweise Abenteuer	16
Skierlebnis – Klein, aber fein	18
Wintererlebnis – Durch die tief verschneite Winterlandschaft	20
Ihre Urlaubsplanung	24
Anreise	25

Unterkünfte & Infos für unsere Gäste

Hotels & Gasthöfe	30
Gästehäuser & Ferienwohnungen	31
Privatpensionen	38
Bauernhöfe	39
Jugendherberge	42
Campingplätze	42
Gastaufnahmebedingungen	26
Ihre Lenggrieser Gastgeber auf einen Blick	50
Piktogramme, Klassifizierung,	
Auszeichnungen	Umschlagklappe
Digitaler Urlaubsbegleiter	Umschlag



Nicht vergessen!
Es gibt viel Interessantes
zu entdecken ...



Aufsteigen, den Blick schweifen lassen
und die Natur des Isarwinkels genießen.
Lenggries ist eine Ganzjahres-Wander-
destination und jede Jahreszeit hat
ihren eigenen Reiz.



Natur- und Kräutererlebnis

Kräutersafari, Waldwanderung oder mit den Isar-Rangern
unterwegs – grüner Urlaub in Bayern.

Lenggries erstreckt sich im idyllischen Isarwinkel. Umgeben von Berggipfeln, durchzieht die wilde Isar durch die Landschaft und verleiht der Region einen unverwechselbaren Charakter. Hier erleben Gäste Natur pur und die wohltuende Kraft der Kräuter.

Ob auf dem Kräuterpfad am Dorfbach, bei geführten Wanderungen oder Kochkursen: In Lenggries erleben Gäste, dass gegen fast alles ein Kraut gewachsen ist. Auf eigene Faust oder mit geprüften Expertinnen tauchen Urlauber in die grüne Welt ein. Bei der Kräutersafari lernen schon Kinder, welche Wildkräuter essbar sind und wie man aus den gesammelten Zutaten Kräuterlimo und Kräuterbrotzeit zubereitet. Lenggries liegt in der Kräuter-Erlebnis-Region Tölzer Land und hat sich auf Urlaubsangebote rund um die grünen Alleskönner spezialisiert. Tipp: Bei der Kräuterhexe Ingrid Pummer gibt es heimische Kräutermischungen und vieles mehr für zu Hause.

Auch die Isar als letzte alpine Wildflusslandschaft Deutschlands bietet zusammen mit dem Landschaftsschutzgebiet am Sylvensteinsee wunderbare Erholungsmöglichkeiten im Einklang mit der Natur. Zum Beispiel auf dem Natur- und Erlebnispfad, der von der Lenggrieser Isarbrücke mit geringen Höhenunterschieden flussaufwärts mit kleinen Abstechern in die Auen führt (1,5 km einfache Strecke). Entdecken jeden Alters finden hier Tafeln mit QR-Codes und können sich per Handy-App über die einzelnen Stationen informieren und dabei noch etwas lernen – oder einfach nur die schöne Landschaft auf sich wirken lassen. Auch bei der Wanderung aus dem Kinderprogramm „Was krabbelt, was krecht und fleucht denn da – Unterwegs mit den Isarrangern“ nähern sich Kinder spielerisch dem Thema Naturschutz.



Natur mitten im Dorf

Mitten im Ortskern, in der Herwarthstraße, ist ein kleines grünes Paradies entstanden. Egal, ob es sich um Heil-, Küchen- und Gewürz-, Duft- oder Wildkräuter handelt – sie alle haben ihren Platz am idyllischen Dorfbach gefunden. Lenggries ist ein zertifizierter Kräuterort im Tölzer Land und setzt bereits seit einiger Zeit auf nachhaltigen Tourismus. Der Kräutergarten, der von der Kräuterexpertin Annemarie Baumgartner und Michael Pany vom Bauhof liebevoll gestaltet wurde, ergänzt nun die angebotenen Kräuterwanderungen und -Workshops. Er soll stetig wachsen: Geplant sind Hinweistafeln, die Wissenswertes über die Wirkung und Anwendung der einzelnen Kräuter und Pflanzen vermitteln sowie Ruhebänke, auf denen Besucher unter Bäumen verweilen können.

Die Isar ist sommers wie winters ein schönes
Ausflugsziel, nicht nur für Kinder.



» Mensch und Natur sind der
Schlüssel zu Gesundheit, Genuss
und Entspannung. «

Annemarie Baumgartner,
Kräuterpädagogin





Die besten Touren zum Mountainbiken findet ihr hier:



Raderlebnis

Biken in Lenggries: Natur auf zwei Rädern entdecken



Egal ob an der Isar, am Sylvensteinsee oder mit ordentlich Höhenmetern: Rund um Lenggries warten 500 Kilometer Radwege auf Entdeckung.

Ob am Isarufer, auf entspannten Routen oder entlang duftender Almwiesen – mehr als 500 Kilometer Radwege ermöglichen Gästen rund um Lenggries unvergessliche Erlebnisse in der Natur.

Der Isarradweg verläuft beispielsweise größtenteils flach direkt am Flussufer und erfreut sich daher vor allem bei Familien mit Kindern oder entspannten Radlern großer Beliebtheit. Diese bekannte Fernroute verbindet Isarquelle und -mündung und lässt sich zwischen Lenggries und Bad Tölz erfahren (5 Stunden, 20 Kilometer, 123 Höhenmeter). Wer bayerische Gemütlichkeit auf dem Rad erleben will, unternimmt idealerweise den Ausflug nach Sachsenkam zum herrlichen Biergarten am Kloster Reutberg – einer der zahlreichen Rastplätze entlang der rund 50 Kilometer langen Route mit etwa 200 Höhenmetern. Für Ausflüge in die umliegende Bergwelt stehen viele herausfordernde Touren mit Hütten einkehr und reizvollen Panoramen zur Verfügung. Vor Ort können Besucher übrigens Fahrräder, E-Bikes und Mountainbikes ausleihen.



Individuelle Biketouren mit Espresso pause

Damit lässt sich etwa mit Bike-Guide Andi Eß auf Entdeckungsreise gehen. Von Mai bis Oktober führt er spezielle Mountainbike-Ausflüge durch die Lenggrieser Region. Mit ihm verirrt man sich garantiert nicht und bleibt auch nicht hungrig: Bei einer Rast holt er regionale Kleinigkeiten aus seinem Rucksack hervor und kocht dazu sogar Espresso. So lässt sich die Schönheit des Isarwinkels entspannt genießen. Ob MTB-Experte oder Anfänger – die Strecken mit leichten oder technisch herausfordernderen Passagen werden entsprechend dem Fahrniveau der Teilnehmer gewählt. Üblicherweise umfassen die Touren 30 bis 40 Kilometer, führen über 600 bis 1200 Höhenmeter (je nach Können) und dauern etwa vier bis fünf Stunden. Mit der Lenggrieser Gästekarte kostet das Abenteuer 25 Euro, der Radverleih zusätzlich 42 Euro. Eine Voranmeldung ist bei der Tourist Information Lenggries erforderlich.



Hier gibt es leckere Brotzeiten zur Stärkung für zwischendurch: www.lenggries.de/huetten



Andreas Eß
Mountainbike-Guide



Action und Fahrtechnik im Bike-Park

Unweit der Brauneck Bergbahn-Talstation wartet der Bike Park mit sieben unterschiedlichen Pisten auf – vom entspannten Trail bis zum 5-Meter-Drop, die selbst erfahrene Mountainbiker begeistern. Der Aufstieg erfolgt bequem mit dem Schleplift. Neulinge absolvieren ein Fahrtechnik-Training und erfahren, wie sicheres Bremsen funktioniert und worauf bei Schotter oder steilen Passagen zu achten ist. Wer lieber nicht radelt, aber dennoch Downhill-Abenteuer sucht, leiht sich im Bike-Park ein Bullcart aus. Diese robusten, motorlosen Riesen-Dreiräder eignen sich für Kinder ab 12 Jahren und garantieren Abfahrtsvergnügen für alle Familienmitglieder.

Wohlfühlerlebnis

Waldauszeit, SUP-Yoga
oder einfach mal abtauchen ...

Die Ruhe und Landschaft am Sylvensteinsee genießen, sich selbst bei einer Auszeit im Wald wiederfinden oder bei einer Klangmeditation in sphärische Welten eintauchen: Entschleunigte Momente im Isarwinkel.

Mit seinem türkisblauen Wasser und der fjordartigen Bergkulisse bietet der Sylvensteinsee, nur wenige Kilometer von Lenggries entfernt, pure Erholung. Der vor über 60 Jahren angelegte Stausee ist heute ein kleines Naturparadies – den ganzen Sommer über werden Stand-up-Paddling-Kurse und sogar SUP-Yoga angeboten. Auch Floßfahrten auf der Isar gehören zum entspannenden Programm.

Mit sanften Klängen zur besonderen Auszeit

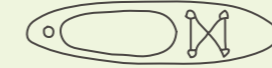
Oder wie wäre es mit einer Klangmeditation für Körper, Geist & Seele? Die geführte Klangreise findet im Naturfreibad mit Bergblick statt. Einfach in die Geräusche, den Geruch und die Harmonie der Natur eintauchen. Während die Eltern entspannen, freut sich der Nachwuchs über schwimmende Rutsche und Wassertrampolin. Die perfekte Mischung aus Badespaß und Entspannung gibt es im Familienbad Isarwelle das ganze Jahr über: Erst ein paar Bahnen im Hallenbad ziehen, dann ins Erlebnisbecken eintauchen und zum Schluss im Whirlpool relaxen. Mit der Gästekarte PLUS ist der Eintritt übrigens unbegrenzt frei. Aber nicht nur das Wasser, auch der Wald wird zur beruhigenden Kulisse. Zusammen mit der zertifizierten Meditations- und Achtsamkeitstrainerin Barbara Gerg können Gäste in die Geräusche, den Geruch, das Gefühl und das Licht der Bäume eintauchen. Die Reise durch den Wald wird von einer fein abgestimmten Klang-Meditation begleitet.



„Wasser marsch“ heißt es beim Raften auf der Isar, beim Entspannen im Familienbad Isarwelle oder beim Ausflug an den Sylvensteinsee.



Infos zu Freibädern
und Schwimmbädern
findet ihr hier:



Ihr könnt Euch auch
ein SUP ausleihen.
Anbieter findet ihr auf
www.lenggries.de

Eine ganze Woche im Zeichen der Gesundheit erleben

Lenggries ist seit mehr als 70 Jahren Luftkurort. Wer hier seinen Urlaub verbringt, kann in einer ruhigen Umgebung entschleunigen und die einzigartige Landschaft und Natur bei Aktivitäten an der frischen Luft genießen. Beste Voraussetzungen also für die Gesundheitswoche, die vom 08. bis 12. Juni 2026 angeboten wird. Sie richtet sich an alle, die Freude an Bewegung in der Natur haben und sich von achtsamen Meditationen sowie ganzheitlichen Impulsen für Körper, Geist und Seele inspirieren lassen möchten. Der idyllische Isarwinkel mit seinen Gipfeln und Gewässern ist dafür der ideale Ausgangspunkt. Auf dem Programm stehen beispielsweise Entspannung nach Jakobson mit begleitenden Klängen oder eine Waldauszeit mit der Klangtherapeutin und SpiritArtist Barbara Gerg. Sie ist eine der ausgebildeten Fachleute, die die Kurse betreuen. Das Angebot reicht von „Fuß-Fit und Tiefenstabilität“ bis zum Gewürz-Workshop. Der Fokus liegt dabei immer auf der Verbindung von Bewegung, Freude und Genuss.



»Klang, Farben & die Stille der Natur
bewegen uns dort, wo Worte immer
mehr an Bedeutung verlieren.
Natur, Farben & Klang sind die
neuen Begleiter, damit unsere
Lebensfreude wieder voller Glanz
strahlen kann.«



Barbara Gerg, zertifizierte Klangtherapeutin,
Reconnect Bodywork Praktikerin, spirituelle Künstlerin



Kulinarikerlebnis

Hier schmeckt es: Im Tal und am Berg.

Ob im schattigen Biergarten, in der gemütlichen Bauernstube oder auf der urigen Alm: In Lenggries wird viel Wert auf gute und regionale Produkte gelegt. Meist gibt es zu Schnitzel, Kaiserschmarrn und Co. den Blick auf die Berge gratis dazu.

zum Beispiel im Restaurant „Eireiner’s“, das vor allem Wild serviert – ausschließlich aus der Region rund um Lenggries. Auch wenn Hirsch die Spezialität ist, sollte man sich nicht darauf verlassen, dass immer eine große Auswahl auf der Karte steht. Denn was der Jäger nicht bringt, kann nicht auf dem Teller landen. Wer seinen kulinarischen Höhenflug ganz oben starten möchte, sollte das Panorama-restaurant am Brauneck besuchen, das auf 1500 Metern direkt über der Bergstation der Brauneck Bergbahn liegt. Es bietet nicht nur einen der schönsten Ausblicke ins Karwendel, sondern auch Candlelight-Dinner. Die Gondeln fahren dann extra lange bis 23 Uhr.

Das Brauneck hat mit 18 Almen, Berggasthöfen und Hütten eine kulinarische Dichte, die in Bayern wohl einzigartig ist. Wer die bewirtschaftete Stie-Alm besucht, sollte unbedingt den Bergkäse probieren, den die ausgebildete Kräuterpädagogin und Käsesommelière Vroni Obermüller herstellt. Die Milch der Almkühe wird auch zu Butter, Schnitt-, Weich- und Frischkäse verarbeitet. Gerne mit Kräutern aus dem eigenen Garten. Apropos regionale Herstellung. Wer auf der Suche nach einem lokalen Mitbringsel ist, orientiert sich am Gütesiegel „Ein Produkt aus Lenggries“. Es zeichnet hochwertige Produkte aus, die in Lenggries aus überwiegend regionalen Rohstoffen oder Materialien gefertigt wurden. Dabei werden auch Merkmale wie Besonderheit und regionaler Bezug berücksichtigt, wie z.B. bei den „Lenggrieser Flößerstämmen“. Die Pralinen der Konditorei Schwarz erinnern an das traditionelle Flößerhandwerk.

Vom Erzeuger frisch auf den Tisch: Viele Wirte in Lenggries kredenzen lokale Produkte. Das Regiosiegel steht für besondere regionale Schmankerl. Für die Bienen der Bioimkerei Schnürch ist der Nektar- und Pollentisch in der Region reich gedeckt.



Hofpunkt Lenggries: Gutes aus der Region

Unter dem Motto „So nah wie möglich“ bietet der regionale Selbstbedienungsladen nachhaltige Produkte von handverlesenen Partnern. Entdecken Sie die geschmackliche Vielfalt der Region – einfach, regional und fair. Über 400 ausgewählte Produkte aus einem Umkreis von 100 km, vielfach biozertifiziert und verpackungsarm: Fleisch, Milch, Eier und Käse direkt aus Lenggries, Honig, Aufstriche, Gewürze und Kräuter vom Isartal, Bio-Getreide und Eingemachtes aus der Region sowie frisches und saisonales Bio-Gemüse. Dazu gibt es Qualitäts-Saatgut, Jungpflanzen und vieles mehr. Mit gutem Gewissen einkaufen – dank Transparenz und regionaler Wertschöpfung.

Einfahrt: Obergrieser Straße, 83661 Lenggries. Öffnungszeiten Mo-Sa 7-21 Uhr. Karten-/Barzahlung an der Selbstbedienungskasse möglich.



» Der Isarwinkel ist geprägt durch seine reine Weidewirtschaft ohne Pestizideinsatz - unsere Honige sind damit frei von jeglichen Rückständen.«

Anne und Marko Schnürch,
Bio-Imkerei Schnürch



Weitere Infos über die Bio-Imkerei Schnürch findet ihr hier:



Wander- & Almerlebnis

Ob Almenhopping oder Gipfelbesteigung –
der Isarwinkel zeigt sich vielseitig.

Der Lenggrieser
Wanderherbst
bietet jedes Jahr ein
vielfältiges Programm
für Bergneulinge und
Gipfelsammler.
www.lenggries.de

Insgesamt gibt es im „Tor zum Karwendel“ rund 350 Kilometer Wanderwege: von Klettererlebnissen über Bergtouren bis hin zu Hütten- und Almwanderungen – die Region bietet für jeden die passende Tour.

Bereits der Lenggrieser Hausberg Brauneck (1556 m) verspricht mit zwölf Hütten, Almen und Berggaststätten sowie vielfältigen Pfaden Wandervergnügen für die gesamte Familie. Komfortabel führt die Bergbahn nach oben. Zu den reizvollsten Strecken gehört der Große Höhenweg: Bei klarer Sicht dehnt sich die Voralpenregion vom Starnberger See bis zur Landeshauptstadt München aus, südlich erheben sich die Massive des Karwendels und des Wettersteingebirges mit der Zugspitze gen Himmel. Auch der Kleine Höhenweg präsentiert als einfachere Alternative wunderbare Panoramen. Genießer bevorzugen die Almtour und erweitern die zweistündige Wanderung mit gastronomischen Stopps bei regionalen Köstlichkeiten, Brotzeiten und Selbstgebackenem.

Wer es aktiver liebt, bezwingt vier Gipfel an einem Tag oder erklimmt mit dem Schafreuter (2106 m) den höchsten Gipfel des Gebiets. Lieber gemeinsam unterwegs? Es gibt viele begleitete Touren, beispielsweise die kinderfreundliche Laternenwanderung von Mitte Mai bis Ende Oktober zur Denkmalm (980 m). Dort werden Kaiserschmarrn und Co. zum Panoramablick aufs Isartal serviert. Tipp: Auch beim Lenggrieser Wanderherbst vom 21.09. bis 02.10.2026 werden geführte Touren angeboten: mit herrlichen Routen in blauem und rotem Schwierigkeitsgrad, durch Täler und über Almen, vorbei an Wildbächen, See und Moor.



Egal ob Familien, Senioren oder Genießer:
Das große Wegenetz bietet Wanderspaß für alle
und die Bergbahn spart die ersten Höhenmeter.

Digitale Wandernadel in Lenggries: Jetzt Punkte sammeln und die Region entdecken

Den Isarwinkel entdecken und mit jedem Wanderziel Punkte sammeln – mit der digitalen Wandernadel will Lenggries Tourismus junge Menschen im Bergurlaub ansprechen. Denn zwei Drittel der jährlichen Besucher sind zwischen 11 und 17 Jahre alt. Selbstverständlich eignet sich das neue Angebot für alle Altersgruppen: Einfach die SummitLynx-App installieren und eines der 11 Ziele entdecken: von der leicht erreichbaren Reiser Alm (920 m) mit Sonnenterrasse und Rotwildgehege über die Lenggrieser Hütte (1336 m) westlich des Seekarkreuzes mit Karwendelblick bis zum Klassiker Benediktenwand (1801 m) mit ihren markanten Umrissen und teilweise schwerem Aufstieg. Für 4 Ziele gibt es den bronzenen, für 6 den silbernen und für 8 den goldenen Wanderkristall. Für je 2 Euro lassen sich die digitalen Belohnungen in der Tourist Information gegen einen echten Lenggrieser Wanderkristall tauschen.



Tipp: Die Anwendung funktioniert nebenbei auch als
Gipfel- und Tourenbuch auf dem Mobiltelefon.



Weitere Infos über die
Digitale Wandernadel in
Lenggries findet ihr hier:

Heimaterlebnis

Bayerische Kultur erleben:
Dirndl, Blaskapellen und Löffelrhythmen.



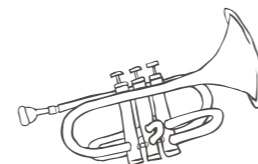
Im Isarwinkel werden Traditionen ganzjährig zelebriert, beispielsweise bei Festen und feierlichen Umzügen wie an Fronleichnam und Kirchweih oder beim Leonhardi-Ritt. Aber auch bei Auftritten der Blaskapellen und Darbietungen der Trachtenvereine erleben Gäste bayerisches Kulturgut und die Pracht der Tracht.

In Lenggries ist es fest verwurzelt im Alltag und keineswegs nur im Heimatmuseum anzutreffen: Das Brauchtum. Dabei hat die Gemeinde nicht nur lange Traditionen, sondern auch einige Besonderheiten zu bieten. So ist Lenggries Internationales Flößerndorf.

Auf den gewaltigen hölzernen Konstruktionen wurden einst Menschen, Kalk, Holz und Kohle über die Isar befördert. Heute gedenkt der Ort regelmäßig mit großen Flößerfesten des ehemals bedeutendsten Erwerbszweigs im Isarwinkel; außerdem werden begleitete Wanderungen zu diesem Thema organisiert.

Besonders festlich gestaltet sich die alljährliche Fronleichnamsprozession. Hier sind nicht nur die prachtvollen Festtagsgewänder zu bestaunen, sondern auch die Lenggrieser Antlaßschützen mit ihren speziell gearbeiteten Jacken und einer bedeutsamen Rolle: Sie beschützen das „Allerheiligste“, also die geweihte Hostie, die an diesem Tag durch die Gassen getragen wird.

Auch persönliches Mitwirken ist möglich: In seinen „Löffelkursen“ demonstriert Musiker Norbert Zandt regelmäßig, wie ein paar schlichte Holzlöffel als bayrisches Percussion-Instrument überraschende rhythmische Variationen ermöglichen.



Lenggrieser Festwoche

Alljährlich in August bietet die Lenggrieser Festwoche beste Gelegenheit, um mit den Einheimischen zu feiern. Vom 07. bis 17. August 2026 gibt es neben Bier und deftigen Schmankerln aus der Festzeltküche, die entweder im Bierzelt oder im Biergarten aufgetischt werden, auch einen Vergnügungspark. Mit dabei sind Volksfestklassiker wie Schokofrüchte, Zuckerwatte, gebrannte Mandeln und natürlich auch Schiffschaukel, Schieß- oder Wurfbudon sowie Autoscooter. Vom Familientag mit Kasperlbühne über Seniorennachmittag und Heimatabend bis zum großen Schafkopfturnier ist viel geboten.



Schmissige Blasmusik und schön anzuschauende Trachtengewänder: Feierliche Prozessionen und regelmäßige Konzerte lassen Besucher am Brauchtum teilhaben.



Mehr Infos zum Brauchtum und Tradition in Lenggries:





Familienerlebnis

Alm-Besuch, Sommerrodelbahn,
Tierkuscheln und bergeweise Abenteuer



In der Bergluft schmeckt's noch mal so gut. Der Kaiserschmarrn ist bei allen Familienmitgliedern besonders beliebt.

Lenggries – das „Tor zum Karwendel“ bietet Urlaubserlebnisse für die ganze Familie. Wer das Wandern liebt, für den gibt es Touren für alle Ansprüche, die teils sogar kinderwagentauglich sind.

Auf den bewirtschafteten Almen können die Kinder dann über blühende Bergwiesen toben, während die Eltern bei einer Brotzeit mit regionalen Produkten den Panoramablicke genießen. Eine leichte Wanderung führt vom Parkplatz Arzbach zur Längentalalm (1000 m) an der Benediktenwand – nach 300 Höhenmetern warten Kuchen und Brotzeit. Ziegen gibt's auf der Denkalm (970 m), Kühe und weite Wiesen auf der Roßsteinalm (1490 m). In der Tourist Info können sich die Kinder ihren Wanderpass abholen, stempeln ihn an Hütten ab und sammeln so Wanderkristalle in Bronze, Silber oder Gold.

Für kleine und große Actionfans

Am Streidlhang neben dem Bikepark sorgen Bullcarts – große, unmotorisierte Dreiräder ab 12 Jahren – für Downhill-Spaß. Der Hausberg Brauneck (1556 m) lockt Drachenflieger und Paraglider und am Jaudenhang-Flitzer in Wegscheid gibt es mit der Gästekarte PLUS sogar täglich eine Freifahrt. Wer Tiere liebt, der kann in Lenggries seinen persönlichen Bauernhofurlaub mit Streichelzoo, Ponyreiten und Kühe melken erleben. Im Kinderferienprogramm von Mai bis Oktober, das speziell für die kleinen Besucher angeboten wird, können die Kinder von Schatzsuchen mit GPS, Besuche bei der Bergwacht oder bis hin zum Kräuter-Dedektiv einen unvergesslichen Urlaub im Bergparadies erleben. Und wenn es regnet? Dann lockt das Familienbad Isarwelle mit Hallenbad, Erlebnisbecken, Whirlpool und Kinderbecken. Mit Gästekarte PLUS ist der Eintritt täglich frei.



Mit der Gästekarte Plus gibt es für Abenteuer tolle Ermäßigungen!



Die Laternenwanderung auf die Denkalm ist ein Erlebnis für die ganze Familie. Groß und Klein können sich bei der Alm-Einkehr auf eine gemütliche Atmosphäre freuen.

Sorgloses Toben in der Natur: In Lenggries laden großzügige Wiesen, kinderfreundliche Wanderwege und erfrischende Bergbäche zu unvergesslichen Outdoorerlebnissen ein.



Beim Bauernhofurlaub warten viele spannende Abenteuer auf euch!

Lenggrieser Kinderferienprogramm

Besuch bei der Bergwacht, Ponyreiten, Familienschatzsuche per GPS oder eine auf Spurensuche mit den Isar-Rangern. Lenggries legt für den Sommer wieder ein Kinder-Ferienprogramm auf, das schon die Kleinsten an die Berge und regionale Traditionen heranführt. So kann man z. B. mit zwei Holzlöffeln prima Hosentaschenmusik machen – Percussion auf bayerisch. Zudem animiert, der im Kinderprogramm integrierter Kinderwanderpass, zu altersgerechten Touren ab drei Jahren. Am Ziel warten eine bayerische Brotzeit und ein Stempel; wer fleißig sammelt, wird sogar mit dem goldenen Wanderkristall belohnt. Die Kombination aus Bergen und Gewässern, wie Isar und Sylvensteinsee, mit einer Vielzahl an Hütten und Almen eröffnet eine riesige Freizeitarena, die auch abseits vom Ferienprogramm viel zu bieten hat: Sommerrodelbahn, Natur- und Erlebnispfad an der Isar, Hausberg Brauneck (1556 m) oder Bikepark.

Mehr Infos zum Kinderferienprogramm findet ihr hier:



Skierlebnis

Authentisch und malerisch: Das Brauneck verspricht Winterspaß für alle Generationen.



Infos zu unseren
Skischulen
und Skiverleih:



Übungshang, Buckelpiste, weite Abfahrten oder Weltcupstrecke: Am Brauneck finden Skiläufer und Snowboarder ihr persönliches Pistenglück. Genießer schätzen nicht nur die gut präparierten Pistenkilometer, sondern auch die vielen Hütten, die das besondere Flair des Gebiets ausmachen.

Wie wäre es mit einem kulinarischen Streifzug auf Skiern? Morgens zum Kaffee beispielsweise auf die Strasser-Alm, mittags zum berühmten Kaiserschmarrn auf die Kot-Alm und nachmittags den selbstgemachten Strudel auf der Sonnenterrasse der Stie-Alm probieren. Jede Hütte bietet ihre eigenen Köstlichkeiten und garantiert echte bayerische Gastfreundschaft.

Wie wäre es mit einer Nächtigung hoch oben? Wer die Berglandschaft entspannt erleben will, logiert mitten im Ski-gebiet. Beispielsweise im Brauneck-Gipfelhaus, wo man sich nach dem Schneevergnügen dank „Sauna im Holzwagen“ rasch wieder aufwärmen kann. Oder auf der behaglichen Kotalm oder der traditionellen Stie-Alm. Der Rundumblick ist auf allen Hütten kostenfrei und wer zeitig aufsteht, hat die Pisten ganz für sich.

Auch Familien treffen am Brauneck optimale Verhältnisse an. Kinder erfreuen sich an Babyliften, speziellen Lernarealen abseits der Pisten und liebevoll eingerichteten Kinderzonen. Wo trifft man sich wieder? Beispielsweise bei heimischen Spezialitäten im „Jaegers“, unmittelbar an der Talstation. So geht Skiurlaub für die ganze Familie.

Nicht nur für Familien günstig: Die Skiauszeit am Brauneck – auch mit Bahn und Bus erreichbar.



Leckeren Kaiserschmarrn und andere Schmankerl gibt es in unseren Skihütten.



Weite Blicke, übersichtliche Pisten und dazwischen Hütten-Hopping: Skifahren am Brauneck

Interbancario 2026

Das „Ski Meeting Interbancario Europeo“ gibt es schon seit 1961. Vom 24. bis 31. Januar 2026 kommt diese traditionsreiche Wintersport-Veranstaltung zum ersten Mal nach Lenggries. Rund 1.100 Sportlerinnen und Sportler von etwa 130 Banken werden bei diesem europäischen Wintersport-Event im bayerischen Isarwinkel dabei sein. Auf dem Plan stehen Wettkämpfe im Langlauf, Riesenslalom und Snowboarden. Die Gemeinde Lenggries übernimmt dabei die Rolle als Gastgeber und offizieller Austragungsort, während das attraktive Umfeld des Tölzer Landes bei der Unterbringung aller Teilnehmenden mithilft. Damit die Region zeigen kann, was sie als Urlaubsziel drauflhat, wird ein buntes Begleitprogramm auf die Beine gestellt – inklusive Ausflügen und kulturellen Touren nach München.

Mehr Infos zum Interbancario 2026 findet ihr hier:





Wintererlebnis

Auf die sanfte Tour: Pures Winterfeeling im Isarwinkel.



Den Loipenplan von Lenggries und weitere Infos findet ihr hier:



Knirschender Schnee. Atem, der in kleinen Wölkchen in die kalte Luft schwebt. Dankbare Finger, die sich um eine heiße Tasse Tee schließen. Das Wintergefühl hat viele Gesichter. Egal, wie viel Lust Frau Holle hat, ihre Kissen zu schütteln – Lenggries ist der perfekte Ausgangspunkt für ein sanftes Wintererlebnis.

Um auch zu Fuß den Isarwinkel erkunden zu können, werden im Talbereich ca. 42 km Winterwanderwege geräumt. Zu den Klassikern zählen beispielsweise die Wege um Schloss Hohenburg sowie die Lasseln-Runde. Sie führen über weite Felder und durch den winterlichen Wald entlang der Isar. Ein Highlight ist der kleine Höhenweg am Brauneck, der bestes Panorama und die ein oder andere Hütteneinkehr offeriert. Den Ausflug in Sonne und Schnee ermöglicht bequem die Brauneck Bergbahn.

Auch geführte Wanderungen durch die Winterwelt gibt es. Romantiker freuen sich besonders auf die Laternentour zur Reiseralm. Hier oben gibt es nicht nur einen herrlichen Blick auf den wilden Geierstein, Roß- und Buchstein, sondern auch regelmäßige Rodelabende. Tipp: Der Hüttenwirt füttert hier täglich um 15.30 Uhr sein Rotwild. Wer Schlittenspaß ohne die Anstrengung des Aufstiegs bevorzugt: Der Rodellift an der Talstation der Brauneck Bergbahn bietet Tarife für Gruppen an.

Mit Schneeschuhen durch die Winterlandschaft zu streifen, ist ein besonderes Erlebnis. Die Tourist Information Lenggries hat nicht nur die besten Tourentipps, sondern auch Schneeschuhschnuppertouren ins einsame Schwarzenbachtal im Repertoire. Schneeschuhe und Stöcke können übrigens geliehen werden.

Auch Freunde des Langlaufsports werden hier glücklich. Ob Skating oder Klassisch: Im Ortsbereich von Lenggries warten 42 gepflegte Loipenkilometer auf Entdeckung, in der Umgebung sind weitere 164 Kilometer gespurt. Besonders empfehlenswert ist etwa die Loipe von Vorderriß nach Wallgau, die aufgrund der beeindruckenden Landschaft auch als „Kanadaloipe“ bekannt ist.

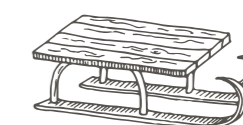
Die ganze Bandbreite des Winters erleben – von der rasanten Rodelpartie bis zum entspannten Spaziergang.



Wo Winterwanderer im Winter wandern

Nur Eingeweihte wissen, dass der Winterwandertag seinen Namen deshalb trägt, weil er alle zwei Jahre herumwandert wie ein Wanderpokal: Schöneck, Ochsenkopf, Bodenmais et cetera. Und jetzt eben Bad Tölz und Lenggries gemeinsam. Aber lassen wir die anderen ruhig im Glauben, der Name leite sich von herrlichen Wanderungen durch verschneite Winterlandschaften her: Denn die wird's natürlich auch geben, wenn Bad Tölz und Lenggries den Winterwandertag vom 27. bis 31. Januar 2027 ausrichtet. Die traditionelle Schlittenübergabe hat schon stattgefunden.

Mehr Infos zum Winterwandertag findet ihr hier:





Lenggries – das Bergparadies

Lenggries ist mehr.

Imagefilm Lenggries:



Ihre Urlaubsplanung

Wir helfen sehr gerne dabei ...



Maria Bader

Leitung Tourismus und Marketing,
Public Relations,
Produktmanagement
+49 (0) 8042 / 5008810
m.bader@lenggries.de



Anna Bichlmair

Stellvertretende Tourismus Leitung,
Online Marketing, Social Media,
Gäste- und Gastgeberservice
+49 (0) 8042 / 5008812
a.bichlmair@lenggries.de



Christelle Kiefersauer-Mercier

Klassifizierungen, Kinderprogramm,
Buchungs- und Reservierungssystem,
Gäste- und Gastgeberservice
+49 (0) 8042 / 5008811
c.kiefersauer@lenggries.de



Maria Stöcker

Meldewesen, Kurbeitrag,
Gästekarten, Gäste- und
Gastgeberservice
+49 (0) 8042 / 5008813
m.stoecker@lenggries.de



Maria Gerg

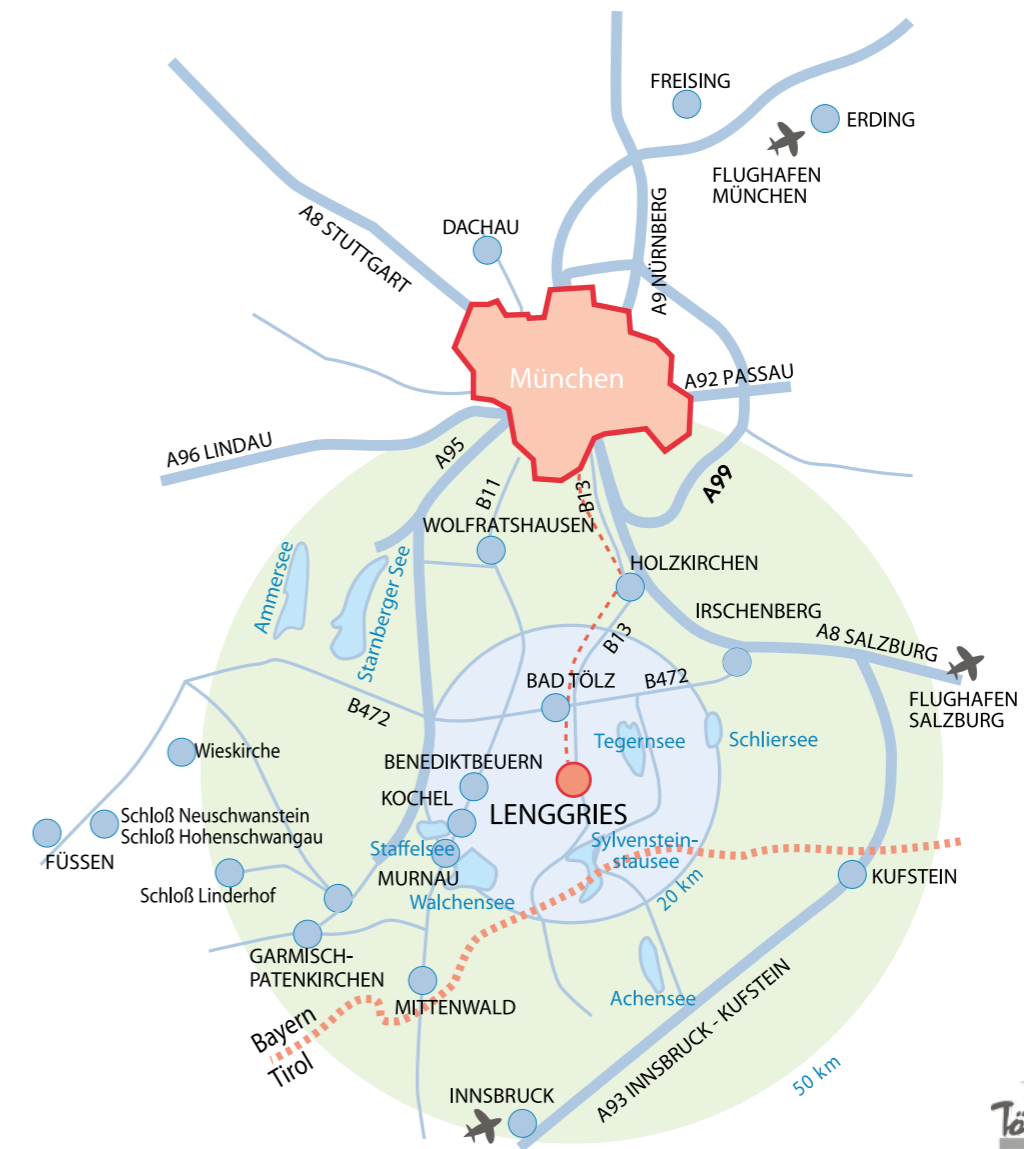
digitale Gästemappe,
Gast CRM, Zweitwohnsitz,
Gäste- und Gastgeberservice
+49 (0) 8042 / 5008813
m.gerg@lenggries.de



Katharina Ertl

Auszubildende
+49 (0) 8042 / 5008800
katharina.ertl@lenggries.de

Ihr Anfahrtsweg nach Lenggries im Tölzer Land



Mit der Bahn

Lenggries ist der Endpunkt der Bahnlinie München-Bad Tölz-Lenggries. Bahnverbindung im Stundentakt von ganz Deutschland nach München – und weiter stündlich mit der Bayerischen Regiobahn nach Lenggries! Mit dem Gepäck kein Problem. Mit dem „Von Haus zu Haus“-Gepäckservice können Sie entspannt verreisen. Mehr Informationen an Ihrem Bahnhof.

Mit dem Bus

(RVO-Linien ab Lenggries) Lenggries-Arbach-Bad Tölz, Jachenau und Fall, Holzkirchen zur S-Bahn. Fahrplanauskunft in der Tourist Information oder RVO: Tel.: 08022 187500

Mit dem Auto

Von München über Autobahn Salzburg (Abfahrt Holzkirchen) über Autobahn Garmisch (Abfahrt Wolfratshausen) über B13 Bad Tölz-Lenggries.

Kontakt

Tourist Information Lenggries
Rathausplatz 2
83661 Lenggries/Obb.
Tel.: 08042 5008-800
Fax: 08042 5008-801
E-Mail: info@lenggries.de
www.lenggries.de

Öffnungszeiten

Montag - Freitag
9 - 12 Uhr und 14 - 17 Uhr



Folgen Sie uns auf:
facebook.com/das.Bergparadies
instagram.com/explore/locations/
238889201/lenggries/
youtube.com/user/UrlaubLenggries

Gastaufnahme- und Vermittlungsbedingungen der Gastgeber in Lenggries

Sehr geehrter Gast, wir freuen uns über Ihr Interesse an der Buchung einer Unterkunft bei einem Gastgeber in **Lenggries**. Im Falle des Zustandekommens eines Gastaufnahmevertrages werden der Gastgeber und die **Tourist-Information Lenggries, Rathausplatz 2, 83661 Lenggries – nachstehend „TI“ abgekürzt** - ihre ganze Kraft und Erfahrung einsetzen, um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Hierzu tragen auch klare rechtliche Vereinbarungen über Ihre Rechte und Pflichten als Gast und die Rechte und Pflichten Ihres Gastgebers bei, die mit Ihnen in Form der nachfolgenden Vermittlungs- und Gastaufnahmebedingungen getroffen werden sollen. Diese Bedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsfall zwischen Ihnen und Ihrem Gastgeber zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. **Bitte lesen Sie diese Vermittlungs- und Gastaufnahmebedingungen daher vor Ihrer Buchung sorgfältig durch.**

1. Stellung von TI, Geltungsbereich dieser Vertragsbedingungen

- Die TI ist Betreiberin der jeweiligen Internetauftritte bzw. Herausgeberin entsprechender Gastgeberverzeichnisse, Kataloge, Flyer oder sonstiger Printmedien und Onlineauftritte, soweit die TI dort als Herausgeberin/Betreiberin ausdrücklich bezeichnet ist.
- Soweit die TI weitere Leistungen der Gastgeber vermittelt, die keinen erheblichen Anteil am Gesamtwert der Leistungen des Gastgebers ausmachen und weder ein wesentliches Merkmal der Leistungszusammenstellung des Gastgebers oder der TI selbst darstellen noch als solches beworben werden hat die TI lediglich die Stellung eines Vermittlers von Unterkunftsleistungen.
- Die TI hat als Vermittler die Stellung eines Anbieters verbundener Reiseleistungen, soweit nach den gesetzlichen Vorschriften des § 651w BGB die Voraussetzungen für ein Angebot verbundener Reiseleistungen der TI vorliegen.
- Unbeschadet der Verpflichtungen der TI als Anbieter verbundener Reiseleistungen (insbesondere Übergabe des gesetzlich vorgesehenen Formblatts und Durchführung der Kundengeldabsicherung im Falle einer Inkassotätigkeit der TI) und der rechtlichen Folgen bei Nichterfüllung dieser gesetzlichen Verpflichtungen ist die TI im Falle des Vorliegens der Voraussetzungen nach Ziff. 1.2. oder 1.3. weder Reiseveranstalter noch Vertragspartner des im Buchungsfall zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. TI haftet daher nicht für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen, für die Leistungserbringung selbst sowie für Leistungsmängel.
- Die vorliegenden Geschäftsbedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für Gastaufnahmeverträge, bei denen Buchungsgrundlagen die von der TI herausgegebenen Gastgeberverzeichnisse, Kataloge oder Unterkunftsangebote in Internetauftritten sind.
- Den Gastgebern bleibt es vorbehalten, mit dem Gast andere als die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu vereinbaren oder ergänzende oder abweichende Vereinbarungen zu den vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu treffen.

2. Vertragsschluss

2.1. Der Gastaufnahmevertrag wird wie folgt abgeschlossen:

(1) Sofortige verbindliche Buchung und Buchungsbestätigung

- Mit der Buchung bietet der Gast, gegebenenfalls nach vorangegangener **unverbindlicher** Auskunft des Gastgebers über seine Unterkünfte und deren aktuelle Verfügbarkeit, dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages **verbindlich** an. Grundlage dieses Angebots sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z. B. Klassifizierungserläuterungen), soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.
- Soweit nichts anderes vereinbart wurde, ist der Gast an seine Buchung (sein Vertragsangebot) **5 Werktage gebunden**.
- Die Buchung des Gastes kann auf allen vom Gastgeber angebotenen Buchungswegen, also mündlich, schriftlich, telefonisch, per Telefax oder auf elektronischem Weg (E-Mail, Internet) erfolgen. Bei elektronischen Buchungen wird dem Gast der **Eingang** der Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt.
- Der Vertrag kommt mit dem Zugang der Annahmeerklärung (Buchungsbestätigung) des Gastgebers beim Gast zustande. Die Annahmeerklärung bedarf keiner bestimmten Form, so dass auch mündliche und telefonische Bestätigungen für den Gast und den Gastgeber rechtsverbindlich sind.
- Im Regelfall wird der Gastgeber oder in dessen Vertretung die TI dem Gast bei mündlicher oder telefonisch erfolgten Buchungsbestätigungen zusätzlich eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung übermitteln. Mündliche oder telefonische Buchungen durch den Gast führen bei entsprechender verbindlicher mündlicher oder telefonischer Bestätigung durch den Gastgeber jedoch **auch dann zum verbindlichen Vertragsabschluss**, wenn dem Gast die entsprechende schriftliche zusätzliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung **nicht zugeht**.
- Weicht der Inhalt der Buchungsbestätigung vom Inhalt der Buchung ab, liegt ein neues Angebot des Gastgebers vor. Der Vertrag kommt auf der Grundlage dieses neuen Angebots zustande, wenn der Gast die Annahme durch ausdrückliche Erklärung, Anzahlung oder Restzahlung oder die Inanspruchnahme der Unterkunft erklärt.

(2) Buchung auf der Grundlage eines Angebots des Gastgebers

- Der Gast kann seinen Buchungswunsch auf allen vom Gastgeber angebotenen Wegen, also mündlich, schriftlich, telefonisch, per Telefax oder auf elektronischem Weg (E-Mail, Internet) übermitteln. Die Übermittlung seines Buchungswunsches stellt noch **keine verbindliche Buchung des Gastes** dar und begründet **keinen Anspruch** des Gastes auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seinen Wünschen.
- Der Gastgeber unterbreitet dem Gast entsprechend seinem Buchungswunsch (oder in Betracht kommender Alternativen) auf der Grundlage der Unterkunftsbeschreibung im Gastgeberverzeichnis oder im Internet und dieser Gastaufnahmebedingungen ein Angebot.
- Das Angebot erfolgt im Regelfall schriftlich, insbesondere bei kurzfristigen Anfragen jedoch rechtsverbindlich auch telefonisch, per E-Mail oder per Fax. Mit diesem Angebot bietet der Gastgeber dem Gast den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an.
- Der Gastaufnahmevertrag kommt für den Gastgeber und den Gast rechtsverbindlich zu Stande, wenn der Gast das Angebot des Gastgebers ohne Erweiterungen, Einschränkungen oder sonstigen Änderungen innerhalb einer vom Gastgeber im Angebot angegebenen Frist und in der im Angebot angegebenen Form annimmt und dem Gastgeber diese Annahmeerklärung zugeht.
- Der Gastgeber wird dem Gast im Regelfall den Eingang seiner Annahmeerklärung in Textform bestätigen. Der Gastaufnahmevertrag wird jedoch unabhängig von einer solchen Bestätigung bereits mit dem Eingang der Annahmeerklärung beim Gastgeber für den Gast und dem Gastgeber verbindlich.
- Reisemittler und Buchungsstellen sind nicht bevollmächtigt, Vereinbarungen zu treffen, Auskünfte zu geben oder Zusicherungen zu machen, die den vereinbarten Inhalt des Vertrages abändern oder im Widerspruch zur Unterkunfts- und Leistungsbeschreibung des Gastgebers stehen.
- Bei der Buchung von Privatpersonen für mitreisende Gäste hat die Buchungsperson selbst für alle Vertragsverpflichtungen von anderen Gästen, für welche sie die Buchung vornimmt, wie für ihre eigene Verpflichtungen einzustehen, sofern sie diese Verpflichtung durch ausdrückliche und gesonderte Erklärung übernommen hat.

- Bei der Buchung durch Vereine, Verbände, Firmen, Behörden und Institutionen ist Vertragspartner des Gastaufnahmevertrages und Zahlungspflichtiger ausschließlich diese, nicht der einzelne Gast, soweit diese die Buchung nicht ausdrücklich als rechtsgeschäftliche Vertreter namens und in Vollmacht des Gastes vornehmen.
- Bei Buchungen, **die im Internet erfolgen**, gilt für den Vertragsabschluss:
 - Mit Betätigung des Buttons (der Schaltfläche) „**zahlungspflichtig buchen**“ bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. Dem Gast wird der Eingang seiner Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt.
 - Die Übermittlung des Vertragsangebots durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ **begründet keinen Anspruch des Gastes auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seiner Buchungsangaben**. Der Gastgeber ist vielmehr frei in seiner Entscheidung, das Vertragsangebot des Gastes anzunehmen oder nicht.
 - Der Vertrag kommt durch den **Zugang der Buchungsbestätigung** beim Gast zu Stande.
 - Erfolgt die Buchungsbestätigung sofort nach Vornahme der Buchung des Gastes durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ durch entsprechende Darstellung der Buchungsbestätigung am Bildschirm (**Buchung in Echtzeit**), so kommt der Gastaufnahmevertrag mit Zugang und Darstellung dieser Buchungsbestätigung beim Gast zu Stande. In diesem Fall wird dem Gast die Möglichkeit zur **Speicherung und zum Ausdruck der Buchungsbestätigung** angeboten. Die Verbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages ist jedoch nicht davon abhängig, dass der Gast diese Möglichkeiten zur Speicherung oder zum Ausdruck nutzt. Im Regelfall erhält der Gast zusätzlich eine Ausfertigung der Buchungsbestätigung per E-Mail, E-Mail-Anhang, Post oder Fax übermittelt. Der Zugang einer solchen zusätzlich übermittelten Buchungsbestätigung ist jedoch nicht Voraussetzung für die Rechtsverbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages.
- Entsprechend den gesetzlichen Verpflichtungen wird der Gast darauf hingewiesen, dass nach den gesetzlichen Vorschriften (§ 312g Abs. 2 Satz 1 Ziff. 9 BGB) bei Gastaufnahmeverträgen, die im Fernabsatz (Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails, über Mobilfunkdienst versendete Nachrichten (SMS) sowie Rundfunk und Telemedien) abgeschlossen wurden, **kein Widerrufsrecht** besteht sondern lediglich die gesetzlichen Regelungen über die Nichtinanspruchnahme von Mietleistungen (§ 537 BGB) gelten (siehe hierzu auch Ziff. 5 dieser Gastaufnahmebedingungen).

3. Preise und Leistungen

- Die in der Buchungsgrundlage (Gastgeberverzeichnis, Angebot des Gastgebers, Internet) angegebenen Preise sind Endpreise und schließen die gesetzliche Mehrwertsteuer und alle Nebenkosten ein, soweit bezüglich der Nebenkosten nichts Abweichendes angegeben ist. Gesondert anfallen und ausgewiesen sein können Kurbeitrag/Kurtaxe sowie Entgelte für verbrauchsabhängig abgerechnete Leistungen (z. B. Strom, Gas, Wasser, Kaminholz) und für Wahl- und Zusatzleistungen, die erst vor Ort gebucht oder in Anspruch genommen werden.
- Die vom Gastgeber geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung, den Angaben zur Unterkunft und den Leistungen des Gastgebers in der Buchungsgrundlage sowie aus etwa ergänzend mit Ihnen ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen.
- Zahlung**
- Die Fälligkeit von Anzahlung und Restzahlung richtet sich nach der zwischen dem Gast und dem Gastgeber getroffenen und in der Buchungsbestätigung vermerkten Vereinbarung. Ist eine besondere Vereinbarung nicht getroffen worden, so ist der gesamte Unterkunftspreis einschließlich der Entgelte für Nebenkosten und Zusatzleistungen zum Aufenthaltsende zahlungsfällig und an den Gastgeber zu bezahlen.
- Der Gastgeber kann nach Vertragsabschluss eine Anzahlung von bis zu 15 % des Gesamtpreises der Unterkunftsleistungen und gebuchter Zusatzleistungen verlangen, soweit im Einzelfall zur Höhe der Anzahlung nichts anderes vereinbart ist.
- Der Gastgeber kann bei Aufhalten von mehr als 1 Woche nach deren Ablauf die Vergütung für zurückliegende Aufenthaltstage sowie für Zusatzleistungen (z. B. im Unterkunftspreis nicht enthaltene Verpflegungsleistungen) abrechnen und zahlungsfällig stellen.
- Zahlungen in Fremdwährungen sind nicht möglich. Kreditkartenzahlungen sind nur möglich, wenn dies vereinbart oder vom Gastgeber allgemein durch Aushang angeboten wird. Zahlungen am Aufenthaltsende sind nicht durch Überweisung möglich.
- Leistet der Gast eine vereinbarte Anzahlung und/oder die Restzahlung trotz einer Mahnung des Gastgebers mit angemessener Fristsetzung nicht oder nicht vollständig innerhalb der angegebenen Frist, obwohl der Gastgeber zur ordnungsgemäßen Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage ist, kein gesetzliches oder vertragliches Aufrechnungs- oder Zurückbehaltungsrecht des Gastes besteht, und hat der Gast den Zahlungsverzug zu vertreten, so ist der Gastgeber berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung und nach Ablauf der Frist vom Vertrag mit dem Gast zurückzutreten und von ihm Rücktrittskosten gemäß Ziff. 5 dieser Bedingungen zu fordern.

5. Rücktritt und Nichtanreise

- Im Falle eines Rücktritts oder der Nichtanreise des Gastes bleibt der Anspruch des Gastgebers auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils und der Entgelte für Zusatzleistungen, bestehen. Dies gilt nicht, soweit dem Gast vom Gastgeber im Einzelfall ein kostenloses Rücktrittsrecht eingeräumt wurde und dem Gastgeber die Erklärung des Gastes über die Ausübung dieses kostenlosen Rücktrittsrechts, die keiner bestimmten Form bedarf, fristgerecht zugeht.
- Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z. B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.
- Soweit dem Gastgeber für den vom Gast gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziffer 5.1. die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.
- Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen ist der Gast verpflichtet, unter Berücksichtigung gegebenenfalls nach Ziffer 5.3. anzurechnender Beträge an den Gastgeber die folgenden Beträge zu bezahlen, jeweils bezogen auf den

gesamten Preis der Unterkunftsleistungen (einschließlich aller Nebenkosten), jedoch ohne Berücksichtigung von Kurbeiträgen:

- Bei Ferienwohnungen/Unterkünften ohne Verpflegung **90 %**
- Bei Übernachtung/Frühstück **80 %**
- Bei Halbpension **70 %**
- Bei Vollpension **60 %**

- Es bleibt dem Gast ausdrücklich vorbehalten, dem Gastgeber nachzuweisen, dass die ersparten Aufwendungen wesentlich höher sind als die vorstehend berücksichtigten Abzüge bzw. dass eine anderweitige Verwendung der Unterkunftsleistungen oder sonstigen Leistungen stattgefunden hat. Im Falle eines solchen Nachweises ist der Gast nur verpflichtet, den entsprechend geringeren Betrag zu bezahlen.
- Dem Gast wird der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung dringend empfohlen.**
- Die Rücktrittserklärung ist bei allen Buchungen direkt an den Gastgeber zu richten und sollte im Interesse des Gastes in Textform erfolgen.
- An- und Abreise**
- Die Anreise des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt, ohne besondere Vereinbarung spätestens bis 18.00 Uhr zu erfolgen.
- Für spätere Anreisen gilt:
 - Der Gast ist verpflichtet dem Gastgeber spätestens bis 18.00 Uhr oder zum vereinbarten Anreizezeitpunkt Mitteilung zu machen, falls er verspätet anreist oder die gebuchte Unterkunft bei mehrtägigen Aufhalten erst an einem Folgetag beziehen will.
 - Erfolgt eine fristgerechte Mitteilung nicht, ist der Gastgeber berechtigt, die Unterkunft anderweitig zu belegen. Für die Zeit der Nichtbelegung gelten die Bestimmungen über den Rücktritt bzw. die Nichtanreise des Gastes in diesen Gastaufnahmebedingungen entsprechend.
 - Für Belegungszeiten, in denen der Gast aufgrund verspäteter Anreise die Unterkunft nicht in Anspruch nimmt, gelten die Bestimmungen über den Rücktritt bzw. die Nichtanreise des Gastes in diesen Gastaufnahmebedingungen entsprechend. Der Gast hat für solche Belegungszeiten keine Zahlungen an den Gastgeber zu leisten, wenn der Gastgeber vertraglich oder gesetzlich für die Gründe der späteren Ankunft bzw. der Nichtbelegung einzustehen hat.
- Die Freimachung der Unterkunft des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt, ohne besondere Vereinbarung spätestens bis 10.00 Uhr des Abreisetages zu erfolgen. Bei nicht fristgemäßer Räumung der Unterkunft kann der Gastgeber eine entsprechende Mehrvergütung verlangen. Die Geltendmachung eines weitergehenden Schadens bleibt dem Gastgeber vorbehalten. Ein Anspruch der Nutzungen der Einrichtungen des Unterkunftsbetriebs des Gastgebers nach 10.00 Uhr des Abreisetages besteht nur im Falle eines diesbezüglichen allgemeinen Hinweises des Gastgebers oder einer mit dieser im Einzelfall getroffenen Vereinbarung.
- Pflichten des Gastes; Kündigung durch den Gastgeber**
- Der Gast ist verpflichtet, eine Hausordnung oder Hofordnung, die ihm bekannt gegeben wurde oder für die aufgrund entsprechender Hinweise eine zumutbare Möglichkeit der Kenntnisnahme bestand, zu beachten.
- Der Gast ist verpflichtet, dem Gastgeber auftretende Mängel und Störungen unverzüglich anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Unterbleibt diese Mängelanzeige des Gastes schuldhaft, können Ansprüche des Gastes an den Gastgeber ganz oder teilweise entfallen.
- Der Gast kann den Vertrag nur bei erheblichen Mängeln oder Störungen kündigen. Der Gast hat dem Gastgeber zuvor im Rahmen der Mängelanzeige eine angemessene Frist zur Abhilfe zu setzen, es sei denn, dass die Abhilfe unmöglich ist, vom Gastgeber verweigert wird oder die sofortige Kündigung durch ein besonderes, dem Gastgeber erkennbares Interesse des Gastes sachlich gerechtfertigt ist oder dem Gast aus solchen Gründen die Fortsetzung des Aufenthalts objektiv unzumutbar ist.
- Eine Mitnahme und Unterbringung von Haustieren in der Unterkunft ist nur im Falle einer ausdrücklichen diesbezüglichen Vereinbarung zulässig, wenn der Gastgeber in der Ausschreibung diese Möglichkeit vorsieht. Der Gast ist im Rahmen solcher Vereinbarungen zu wahrheitsgemäßen Angaben über Art und Größe verpflichtet. Verstöße hiergegen können den Gastgeber zur außerordentlichen Kündigung des Gastaufnahmevertrages berechtigen.
- Der Gastgeber kann den Gastaufnahmevertrag ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn der Gast ungeachtet einer Abmahnung des Gastgebers den Betrieb des Gastgebers, andere Gäste bzw. die Durchführung des Aufenthalts nachhaltig stört oder wenn er sich in solchem Maß vertragswidrig verhält, dass die sofortige Aufhebung des Betrages gerechtfertigt ist. Kündigt der Gastgeber, so gelten für den Zahlungsanspruch des Gastgebers die vorstehenden Bestimmungen über die Verpflichtung zur Bezahlung beim Rücktritt des Gastes entsprechend.
- Besondere Regelungen im Zusammenhang mit Pandemien, insb. Coronavirus**
- Die Parteien sind sich einig, dass die vereinbarten Leistungen durch den jeweiligen Gastgeber stets unter Einhaltung und nach Maßgabe der zum jeweiligen Reisezeitpunkt geltenden behördlichen Vorgaben und Auflagen erbracht werden.
- Der Gast erklärt sich einverstanden, angemessene Nutzungsregelungen oder -beschränkungen des Gastgebers bei der Inanspruchnahme von Leistungen zu beachten und im Falle von auftretenden typischen Krankheitssymptomen den Gastgeber unverzüglich zu verständigen.
- Durch die vorstehenden Regelungen bleiben etwaige Gewährleistungsrechte des Gastes, insbesondere aus § 536 BGB, unberührt.
- Haftungsbeschränkung**
- Der Gastgeber haftet unbeschränkt,
 - soweit der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung die Erreichung des Vertragszweckes gefährdet
 - soweit der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert. Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.
- Die eventuelle Gastwirtschaftung des Gastgebers für eingebrachte Sachen gem. §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.
- Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Gast erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z. B. Ausflüge, Eintrittskarten, Karten für Beförderungsleistungen, Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die vom Gastgeber bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung, bzw. der Buchungsbestätigung ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.
- Alternative Streitbeilegung; Rechtswahl und Gerichtsstand**
- TI und der Gastgeber weisen im Hinblick auf das Gesetz über Verbraucherstreitbeilegung darauf hin, dass weder TI noch der Gastgeber derzeit an einer freiwilligen Verbraucherstreitbeilegung teilnehmen. Sofern und soweit eine Verbraucherstreitbeilegung zukünftig für TI oder den Gastgeber



Kurbeitrag der Gemeinde Lenggries

Als Gast in Lenggries erhalten Sie von Ihrem Vermieter eine Gästekarte und kommen in den Genuss vieler Serviceleistungen, der kompetenten Beratung der Tourist Information und eines vielseitigen Veranstaltungsprogramms. Auch ein sehr umfangreiches Netz an Wander- und Radwegen, gut präparierten Langlaufloipen und viele, abwechslungsreiche Freizeitmöglichkeiten bietet Ihnen Lenggries für einen angenehmen Aufenthalt.

Mit dem Kurbeitrag, den Sie direkt bei Ihrem Gastgeber entrichten, werden all diese Leistungen, sowie die Instandhaltung und Pflege der touristischen Infrastruktur finanziert. Der Kurbeitrag ist eine öffentlich-rechtliche Abgabe, die im Bayerischen Kommunalabgabengesetz geregelt ist und von der Gemeinde Lenggries erhoben wird. Rechtsgrundlage ist die Kurbeitragsatzung der Gemeinde Lenggries.

Die jeweils gültigen Kurbeitragsätze finden Sie auf unserer Homepage: www.lenggries.de

Hinweis: Bei Gastgebern, die nicht im Gemeindegebiet von Lenggries liegen, erhalten Sie keine Lenggriser Gästekarte.

verpflichtend würde, wird der dementsprechend betroffene Verbraucher hierüber in geeigneter Form informiert.

- Auf das Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und dem Gastgeber findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung. Entsprechendes gilt für das sonstige Rechtsverhältnis.
- Der Gast kann den Gastgeber nur an dessen Sitz verklagen.
- Für Klagen des Gastgebers gegen den Gast ist dessen Wohnsitz maßgebend. Für Klagen gegen Gäste, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen sind, die ihren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des Gastgebers vereinbart.
- Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht, wenn und insoweit auf den Vertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen der Europäischen Union oder andere internationale Bestimmungen anwendbar sind.

© Urheberrechtlich geschützt

TourLaw - Noll | Hütten | Dukic Rechtsanwälte; München | Stuttgart; 2025

Vermittelnde Tourisumusstelle bzw. Herausgeber ist:

Tourist Information Lenggries
 Rechtsträger: Gemeinde Lenggries
 Rathausplatz 2
 83661 Lenggries
 Telefon 08042-500 88 00
 Telefax 08042-500 88 01
 E-Mail: info@lenggries.de
www.lenggries.de



Hotels & Gasthöfe



Outdoor-Hotel Jäger von Fall

D2

Direkt am Sylvensteinsee liegt unser Urlaubs- und Tagungshotel. Hier sind wir die ideale Ausgangsbasis für sportliche Aktivitäten. Im Sommer zum Biken, Wandern, Baden und im Winter zum Schneeschuhwandern, Skifahren und Langlaufen. Neben unserem gemütlichen Restaurant haben wir einen großen Biergarten mit Kinderspielplatz. Insgesamt verfügen wir über 69 Zimmer, ein Wellnessbereich mit Saunabereich und Infrarotkabine, außerdem bieten wir auf Anfrage Bogenschießschnupperkurse und haben einen Verleih mit Mountainbikes, SUP und Boote.



Hotel Jäger von Fall
Ludwig-Ganghofer-Straße 8
83661 Lenggries-Fall
Tel.: 08045-130, Fax: 08045-13222
info@jaeger-von-fall.de
www.jaeger-von-fall.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
E	2			56 - 163
D	65			56 - 185
M	2			56 - 207



Hotel-Gasthof Altwirt

F5

Gepflegter Service und rustikales Ambiente erwarten Sie in unseren Gaststuben und im beheizten Biergarten. Starten Sie in den Tag mit einem üppigen Frühstücksbuffet. Komfortable Nichtraucherzimmer und Familienappartements (Kinderermäßigung) mit Dusche oder Bad/WC, teilweise Balkon und freiem W-LAN. Regionale und innovative Küche mit bayerischen, vegetarischen und saisonalen Schmankekn, Wildbret aus der Region und frischem Fisch. Zu jedem Essen bietet der Weinkeller in 600 Jahre alten Mauern den richtigen Tropfen.

Öffentlicher E-Bike-Verleih im Haus.



Familie Werner
Marktstraße 13, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-97320
Fax: 08042-5357
info@altwirt-lenggries.de
www.altwirt-lenggries.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	50	2 - 6	94 - 124
E	4			70 - 76
D	14			61 - 66
M	2			57 - 62

Flesslers - a Tribute Portfolio Hotel



Das Flesslers präsentiert sich als das neue Boutiquehotel im Herzen von Lenggries. Inspiriert vom Handwerk der Flößer und dem Stil der 70er-Jahre, erwarten Sie 114 Zimmer und Suiten, Restaurant, Biergarten, Wellness- und Fitnessbereich, Rooftop-Bar mit Panoramablick und eine 20 m hohe Kletterwand. Das Flesslers bietet 6 Veranstaltungsräume für bis zu 175 Personen, Fahrrad- und Skiraum, Tiefgarage und E-Ladestationen. Höchster Komfort für Aktiv- und Erholungsurlaube, Tagungen und Team-Events. Für Alle, die das Besondere suchen.

Auch Gäste ohne Übernachtung sind herzlich willkommen!



Flesslers - a Tribute Portfolio Hotel
Münchner Straße 25, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-5020, servus@flesslers.com
www.flesslers.com



Erklärungen siehe Ausklapper. Zimmerpreise gelten pro Nacht/Person inkl. Frühstück und zzgl. Kurbeitrag. Preise bei FeWo und FH gelten pro Einheit inkl. Endreinigung und zzgl. Kurbeitrag.

Gästehäuser & Ferienwohnungen

Holzerhof - Ferienwohnungen und Wellnessalm

N3



Herzlich Willkommen auf dem **Holzerhof in Lenggries - Fleck**. Besuchen Sie unsere 4 gemütlichen Ferienwohnungen. In 5 Minuten erreichen Sie das Wander-, Langlauf und Skiparadies Brauneck. Nach einem erlebnisreichen Tag erholen Sie sich in unserer 350m² großen Wellnessalm mit finnische/Bio Sauna, Dampfbad, Infrarotschwingliegen aus Zirbenholz, Vitaltheke, Frischkosmetik zum Testen, Panorama-Außensauna mit Bergblick, Jacuzzi im Wellnessgarten. Einheimische und externe Urlaubsgäste, nach vorheriger Anmeldung, HERZLICH WILLKOMMEN!

Zimmerpreise ohne Frühstück!



Magdalena und Anton Reiser
Hohenreuth 3
83661 Lenggries
Tel.: 08042-2975
Fax: 08042-4199
info@holzerhof.de
www.holzerhof.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	53	1 - 4	ab 100
FW	1 ^{nt}	49	1 - 4	ab 90
FW	1 ^{nt}	54	2 - 5	ab 110
FW	1 ^{nt}	70	2 - 5	ab 120
D	1			ab 55



Ferienhof Zum-Sagschneider

O6

Grüß Gott auf unserem Ferienhof Zum Sagschneider. Zeitgemäß, modern und doch traditionell sind unsere 4 Sterne Appartements für 2 - 4 Personen eingerichtet. Unser Kaffeehäusl mit verschiedenen Heiß- und Kaltgetränken bereichert unser reichhaltiges Frühstücksbuffet. Täglich wechselnde Gerichte und verschiedene Gebäcke aus unserer Frühstücksküche runden das saisonale Angebot ab. Unser Erlebnisspielplatz mit Entdeckerwald auf 1800m² erfreut besonders unsere kleinen Gäste. Eine Bootsfahrt oder die Wasserrutsche in unserem Hausbach ist die perfekte Abkühlung nach einem Ausflug in die Berge. Gerne können Genießer in unserem Wellnessbereich mit einer Massage, Whirlbad oder einem Saunagang den Tag ausklingen lassen.



Familie Mittermair-Schambeck
Leger 6, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-8277
info@zum-sagschneider.de
www.zum-sagschneider.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	6****	31-70	2 - 4	135 - 160
D	4****	18-30	2	110 - 130



Erklärungen siehe Ausklapper. Zimmerpreise gelten pro Nacht/Person inkl. Frühstück und zzgl. Kurbeitrag. Preise bei FeWo und FH gelten pro Einheit inkl. Endreinigung und zzgl. Kurbeitrag.



Gästehaus Zum Jäger

F**** F*** P****

J4

Familiär und persönlich geführtes Gästehaus, ein ehemaliger Bauernhof, mit jahrhundertlanger Historie. Gemütliche, komfortable, mit viel Liebe eingerichtete Gästezimmer und Ferienwohnungen. In sehr ruhiger und doch zentraler Lage können Sie den Alltag hinter sich lassen und den „Isarwinkel“ genießen. Die Ferienwohnungen sind in Absprache mit Frühstück buchbar, mit Brötchenservice vom Bäcker vor Ort. DU/WC/Kabel-TV, WLAN, Balkon mit Bergblick. Sauna und Infrarotkabine stehen Ihnen gegen Gebühr zur Verfügung. Ein Grillraum mit Grill, abschließbare Rad- und Motorradgarage und kostenlose Leihfahräder, Tischtennis. Große Liegewiese zum Entspannen sowie hauseigene Parkplätze am Gästehaus. NEU! E-Ladesäule. Wir freuen uns auf Sie.



Veronika Schallch-Seybold
Sylvensteinstraße 18, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-3695
Fax: 08042-503863
a.seybold@t-online.de
www.zum-jaeger.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1****	35	2	64 - 74
FW	1****	55	2	76 - 96
FW	1***	40	2	75 - 95
FW	1***	40	2	75 - 95
FW	1***	40	2	75 - 95
D	1****			44 - 56
M	1****			46 - 57



Fewos am Lahnerbach F****

H8



Exklusive Fewos in top Lage für Sport und Erholung. WellnessAlm, Fahrradgarage mit Lademöglichkeit, Skikeller, Spielzimmer im Keller, Gartenhaus mit Grillplatz, schöne Aussicht auf das Brauneck. Zum Berg und zur Ortsmitte sind es nur wenige Gehminuten.

Am Lahnerbach 1a, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-4116
Fax: 08042-503802
info@ferienwohnungen-lahnerbach.de
www.ferienwohnungen-lahnerbach.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1****	35	1 - 2	90 - 105
FW	3****	55	1 - 4	100 - 125
FW	1****	55	1 - 5	100 - 125



Haus Dr. Andrae F****

E5



Die Ferienwohnung am östlichen Ortsrand ist ruhig und doch zentrumsnah gelegen, 65 qm groß, allergikergerechte Ausstattung, 2 Schlafzimmer, 1 Dusch- und 1 Badezimmer, komplett eingerichtete Wohnküche, Nichtraucher.

Gaby u. Klaus Andrae Dres. med.
Prof.-Max-Lange-Weg 2
83661 Lenggries, Tel.: 08042-3660
Fax: 08042-918224, dr@klaus-andrae.de
www.haus-dr-andrae.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1****	62	3	95 - 132



Ferienwohnungen Anni Probst

C9

Ihr werdet Euch bei uns wohlfühlen, denn Euch erwarten bayerische Gemütlichkeit und ein besonders gastfreundlicher und familiärer Umgang. Macht es Euch gemütlich in unserem großzügigen Garten und genießt das Plätschern unseres Steingartenbrunnens. Unser Haus mit drei gemütlich eingerichteten Wohnungen liegt direkt am Höhenweg, an der Loipe und ganz nah an der Isar. Wenn Ihr die Leidenschaft Isarwinkel für Euch entdeckt habt, dann besucht uns doch schonmal im Internet. Wir freuen uns auf Euch!



Anni Probst
Bairahöfe 2, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-974641
anni-probst@t-online.de
www.fewo-anniprobst.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	54	1 - 5	65 - 90
FW	2 ^{nt}	48	1 - 2	60 - 75
FW	3 ^{nt}	30	1 - 2	55

Gästehaus Weissenbauer F****

F5



Ruhig gelegene, gemütliche Ferienwohnungen in zentraler Ortslage, herrlicher Bergblick, großer Aufenthaltsraum, Wohn- u. Schlafzimmer getrennt. Einkaufsmöglichkeit, Bergbahn, Skilift, Loipe, Hallenbad, Freibad 5 Min., Rad- und Wanderwege ab Haus/Hof.

Danner GbR
Wernhergasse 2, 83661 Lenggries
Tel./Fax: 08042-8585
johann.danner@t-online.de
www.ferienwohnungen-lenggries.eu

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	2****	60	1 - 4	ab 116
FW	1****	70	1 - 4	ab 124
FW	1****	100	1 - 6	ab 139



Gästehaus Zum Einweg F**** P****

F5



Unsere gemütlichen, sehr gut ausgestatteten Ferienwohnungen sind wunderbar zentral und doch ruhig gelegen. Genießen Sie Lenggries und die herrliche Landschaft im Isarwinkel.

Jakob Ertl
Herwarthstraße 14, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-503690
post@gaestehaus-zumeinweg.de
www.gaestehaus-zumeinweg.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1****	90	2 - 6	ab 130
FW	1****	60	2 - 4	ab 110
FW	2****	34	1 - 2	ab 64
D	2****	16/20	1 - 2	ab 40



Gästehaus Werner

G5

Das „Gästehaus Werner“ will ein Stück Heimat und ein Ort der Gastfreundschaft für Sie sein, den Sie erfrischt und gestärkt verlassen – mit dem Wunsch, bald wiederzukehren.

Leichtigkeit mag die Zimmer erfüllen, Lebenslust in der Luft liegen, Wärme durch die Fenster strömen, Herzlichkeit alle Wände durchdringen und Poesie in allen Räumen wirken.

Lassen Sie sich von dieser Offerte einladen und erträumen Sie Ihre Zeit im Herzen von Lenggries.

Gerne bin ich für Ihre Fragen da und gebe Ihren Wünschen Gestalt.



Nicole Werner
Bahnhofstraße 7, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-9741729
Mobil: 0171-5129164
info@gaestehaus-werner.de
www.gaestehaus-werner.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	3 ^{nt}		2	90 - 110
FW	2 ^{nt}		2 - 4	90 - 110



Ferienwohnungen Bichlmair F***

N3



Entspannen & Erleben: Gemütliche Fewos mit Balkon und faszinierendem Blick auf den Schönberg und das Brauneck. Absolute Ruhe und nur wenige Fahrminuten zum Ortskern. Ausgangspunkt für Wanderungen und Fahrradtouren, direkt vor der Haustür.

Johann Bichlmair
Hohenreuth 5b, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-5169
info@haus-bichlmair.de
www.haus-bichlmair.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1***	60	1 - 4	ab 70
FW	1***	80	1 - 5	ab 75



Eham im Dorf

F5



Unsere Wohnungen im denkmalgeschützten Bauernhaus mit Nebenhaus liegen ruhig, zentral in ländlicher Umgebung. Wir bieten zeitgemäße Ausstattung mit gemütlicher und gediegener Einrichtung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Josef u. Hilde Wasensteiner
Gebhartgasse 22, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-3565
Fax: 08042-501515
info@wasensteiner.com

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	60	2 - 4	54 - 85
FW	1 ^{nt}	60	2 - 4	54 - 85



Gästehaus Fellerhof

F5



Zimmer mit DU/WC teilweise Balkon, erweitertes Frühstück. Aufenthaltsraum mit TV. Gästekühlschrank, Grillplatz, Terrasse, Liegewiese. Kinderermäßigung. Für Liebhaber der Sportfischerei hauseigenes Fischwasser, Forelle-Äsche, obere Isar, ca. 20 km Strecke.

Isabell und Franz Seibold	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Gaifbacherstraße 21, 83661 Lenggries	E	2			30 - 35
Tel.: 08042-8984, Fax: 08042-8984	D	2			30 - 35
Gaestehaus-Fellerhof@t-online.de	M	2			30 - 35
www.Gaestehaus-Fellerhof.de					



Flößerhaus

G6



Genießen Sie Ihren Urlaub im Flößerhaus im Herzen von Lenggries. Aufenthaltsraum, Gästekühlschrank, Freisitz mit Grillmöglichkeit, Tischtennis, Skikeller, Fahrradschuppen, WLAN. **Auf Ihr Kommen freut sich Familie Willibald!**

Familie Willibald	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Johann-Probst-Str. 18, 83661 Lenggries	FW	2 ^{nt}	30	1 - 5	46 - 90
Tel.: 08042-509564	FW	1 ^{nt}	64	2 - 4	90 - 110
info@floesserhaus-lenggries.de	E	2			46
www.floesserhaus-lenggries.de	D	3			44



Chalet Lenggrieser Acker F*****

C5



Chalet Lenggrieser Acker – 3 Landhaus Chalets bieten viel Platz für 2-5 Personen. Sie überzeugen mit liebevoller Einrichtung und alpinem Wohlfühlambiente. Freuen Sie sich auf Ruhe, Komfort und Erholung.

Michael u. Elisabeth Fischhaber	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Steinbach 7, 83661 Lenggries	FW	1*****	90	2 - 5	120 - 140
Tel.: 08042-3244	FW	1 ^{nt}	65	2 - 4	100 - 120
willkommen@chalet-lenggrieser-acker.de	FW	1*****	55	2	90 - 110
www.chalet-lenggrieser-acker.de					



Lenz'n am Christhof

K6



Familiengeführte Pension in sehr ruhiger Lage mit neuen Zimmern und Ferienwohnungen. Fünf Minuten zum Skilift, Loipe direkt vorm Haus. Ausgangspunkt für Wanderungen und Radausflüge. Zimmer und Ferienwohnungen mit Balkon, FW voll ausgestattet.

Christine u. Karl Murböck	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Untermurbach 28, 83661 Lenggries	FW	3 ^{nt}	35-40	2 - 4	ab 90
Tel.: 08042-509548, Fax: 08042-509545	D	1	18	2 - 3	ab 47
info@christhof.de	M	1	18	2 - 4	ab 47
www.christhof.de					



Haus Hainzen

D9



Gemütlich und rustikal eingerichtete Ferienwohnungen, zentrale Lage. Kurze Wege zur Bergbahn ins Brauneck, Bergwander- und Skizentrum, Langlaufloipe direkt am Haus. Gute Ausflugsmöglichkeiten.

Maria Frech	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Rieschenhöfe 9, 83661 Lenggries	FW	1 ^{nt}	40	2	50
Tel.: 08042-8112, Fax: 08042-973518	FW	1 ^{nt}	50	3	55
Kell-Frech@t-online.de	FW	1 ^{nt}	50	4	60
www.gaestehaus-hainzen-lenggries.de	FW	1 ^{nt}	55	5	65



Landhaus Hansing – Ferienwohnungen

F4



Ruhige, neu eingerichtete Ferienwhg. mit Küchenzeile, TV, WLAN, Dusche u. WC. Balkon o. Terrasse, PKW-Stellplatz. Wenige Meter zur Wiesenrand und Wanderwegen, 300 m zur Isarwelle, 7 Minuten zum Ortskern. Hunde willkommen.

Pit Hansing	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Günther Eich-Str. 7, 83661 Lenggries	FW	1 ^{nt}	23	1 - 2	55 - 79
Tel.: 0177-7421163	FW	1 ^{nt}	37	1 - 3	75 - 99
hansing@gmx.de					
www.landhaus-hansing.de					



Haus Lettinger

N3



3 gepflegte, hochwertig ausgestattete Zimmer, 3 Apartments, alle mit DU/WC, Parkettböden in ruhiger Lage. Reichhaltiges Frühstücksbuffet, Aufenthaltsraum, Teeküche, Kühlschrank, Liegewiese, Spielgeräte, Sauna, Solarium.

Nikolaus Waldherr	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Hohenreuth 2, 83661 Lenggries	FW	2 ^{nt}	45	2 - 4	70 - 85
Tel.: 08042-98096, Fax: 08042-974837	FW	1 ^{nt}	45	2 - 3	70 - 85
gaeste.lettinger@t-online.de	D	3			38 - 42
www.haus-lettinger.de					



Haus Oswald Lenggries-Anger

J4



FH Brauneck mit 8 m BK u. eigenem Freisitz. Privatstr., Fahrstr. – gratis. FW1 Panorama ü. 2 Etg. mit 2 Bädern, 2 BK a 5 m. FW2 Schönberg mit 20 m SW-BK. FW3 Geierstein im EG mit Terr. Für alle FW – Gartenlaube mit überd. Freisitz. Unter 5 Tg + 50 €, 3. Pers. + 15 €.

Josef Oswald	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Grasleitenweg 6, 83661 Lenggries-Anger	FH	1 ^{nt}	55	2	69 - 85
Tel.: 08042-1019, Mobil: 0170-9526678	FW1	1 ^{nt}	65	2 - 3	69 - 79
haus-oswald-lenggries@t-online.de	FW2	1 ^{nt}	70	2 - 3	69 - 85
www.haus-oswald.de	FW3	1 ^{nt}	40	2	55 - 59



Gästehaus Heiss

F5



Zentrale Ortslage. Zimmer mit Dusche/WC, Aufenthaltsräume mit Kachelofen, Frühstücksbuffet, Müsli- u. Vitaltheke. Garten, Sitz- u. Sonnenliegen, Grillmöglichkeiten. Abschließbare Räume für Sportgeräte, etc. Fahrdienst Bahnhof.

Familie Heiss	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Tölzer Straße 16, 83661 Lenggries	E	4			60 - 65
Tel.: 08042-8917, Fax: 08042-503470	D	9			90 - 95
gaestehaus.heiss@gmx.de	M	1			100 - 110
www.gaestehaus-heiss.de					



Gästehaus Isarau

K5



Erholung im freundlich geführten Gästehaus am Isarfluss, ruhig gelegen, mit Bergblick. FeWo (2 Schlafz.) Zi-Balkon, reichhaltiges Frühst., Liegewiese, Grill, Spielgeräte. Rad-Wander-Skigebiet. Fahrrad-Schlittenverleih & WLAN gratis. Sauna, Vinothek im Haus.

Renate und Georg Dosch	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Ganterweg 30, 83661 Lenggries	FW	1 ^{nt}	60	2 - 4	75 - 90
Tel.: 08042-3348, Fax: 08042-5217					
info@gaestehaus-isarau.de					
www.gaestehaus-isarau.de					



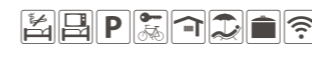
Haus Polster

G4



2 ruhige Ferienwohnungen mit Küche, Bad/WC oder Dusche/WC, Sat-TV, WLAN und Balkon. Liegewiese und PKW-Stellplatz. Apartments mit Bergblick. Haus liegt am Alleeweg zum Schloß Hohenburg, 5 Gehminuten vom Ortszentrum entfernt.

Josef Polster	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Großherzogin-Maria-Anna-Weg 27	FW	1 ^{nt}	31	2	50
83661 Lenggries, Tel.: 08042-2559	FW	1 ^{nt}	47	2 - 4	70
Fax: 08042-4934					
HausPolster@gmx.info					



Gästehaus Rückerl

E5



Erholung Pur. Genießen und entspannen Sie in unseren 3 geräumigen Ferienwohnungen. Zentral, ruhig gelegen. Separate Küche. Balkone mit Sitzgelegenheit und Bergblick. HD-TV, WLAN. 4 Parkplätze direkt am Haus. Abschließbare Fahrradgarage.

Maria u. Erwin Rückerl	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Bergweg 5, 83661 Lenggries	FW	1 ^{nt}	45	1 - 2	ab 85
Tel.: 0175-5046990	FW	1 ^{nt}	64	2 - 4	ab 95
Fax: 08042-978486	FW	1 ^{nt}	53	1 - 3	ab 85
gaestehaus.rueckerl@kabelmail.de					



Gästehaus Sonnleit'n

E5



Geräumige Zimmer in zentraler, ruhiger Lage mit Dusche, WC, Balkon. Gemütlicher Aufenthaltsraum mit TV, Gästekühlschrank, Liegewiese, Terrasse, Parkplatz, Sauna, Kinderermäßigung bis 35%, reichhaltiges Frühstück.

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
E	3			34 - 42
D	5			34 - 42
M	2			34 - 42



Wastlerwirt

K4



Kleiner kinderfreundlicher Familienbetrieb. Zimmer mit Dusche/WC, Frühstück, Balkon. Ca. 1,5 km zum Ortszentrum. Kinderermäßigung. Haustiere auf Anfrage. Radfahrer willkommen. Ca. 400 m vom Isarradweg.

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
D	1			32 - 51
M	2			32 - 51



Jahnel F***

L5



Familie Helga Jahnel
Am Sagbach 21, 83661 Lenggries, Tel.: 08042-8610
hd.jahnel@web.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1***	86	1 - 3	90



Probst

G7



Ludwig u. Claudia Probst
Bergbahnstraße 1, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-501361
cprobst04@web.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	45	1 - 5	70 - 110



Haus Richter

N5



Jan u. Regina Richter
Langeneck 10a, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-501240, Fax: 08042-501242
richter@das-traumhaus.info

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	45-50	4	75 - 85



Haus Ertl P***

B9



Barbara Ertl
Seiboldshöfe 5a, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-2397, Fax: 08042-974600
info@haus-ertl.de, www.haus-ertl.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
E	2***			41 - 50
D	1***			39 - 49
M	1***			39 - 49



Familie Strauß F***

F5



Theresia Strauß
Bachmairgasse 10, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-2229
christine.strauss@mail.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1***	75	1 - 4	ab 65



Haus Aubach

O2



Familie Willibald
Jachenauer Str. 62, 83661 Lenggries, Tel.: 08042-2408
Fax: 08042-4208, juliane@willibald-lenggries.de
www.gaestehaus-holzgross.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FH	1 ^{nt}	135	2 - 6	130 - 180



Überführer

K5



Peter Willibald
Ganterweg 58, 83661 Lenggries/Wegscheid
Tel.: 08042-2749, Fax: 08042-503138
info@fewo-willibald.de, www.fewo-willibald.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	65	1 - 5	65 - 100



Fewo Forster-Ruhland

G5



Hildegard Forster
Geiersteinstraße 8, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-3603, fewo-forster@gmx.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	40	1 - 4	60 - 85



Gästehaus Holzgroß

L5



J. Willibald
Jachenauer Straße 62, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-2408, Fax: 08042-4208, juliane@willibald-lenggries.de, www.gaestehaus-holzgross.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
E	1			45
D	4			40 - 45
M	1			40 - 40



Ferienwohnung Isarperle

H4



Maria Niederberger
Ludwig-Thoma-Weg 6c, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-5356
m.niederberger@manilen.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	90	1 - 4	115



Ferienwohnungen Grasmüllerhof F**** F***** H7



Neue Fewos in bester Lage, Brauneck-Bergbahn 800 m entfernt, ruhig und zentral, jede Feho mit Balkon und zwei getrennte Schlafzimmer, sehr hochwertig ausgestattet, Riesentrampolin, Kettcars und Kinderschaukel, Loipe direkt hinter dem Haus.

Anton und Anni Heiß	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Gilgenhöfe 26 b, 83661 Lenggries	FW	1****	50	2-4	75-105
Tel.: 08042-8852, Fax: 08042-8543, service@ferienwohnungen-grasmuellerhof.de	FW	2****	60	2-4	79-109
www.ferienwohnungen-grasmuellerhof.de	FW	1****	110	2-6	119-179



Lamprechthof F**** F***** P****

K6



Des is mei Urlaub ... Hochwertige FeWo in ruhiger Lage am Fuße des Braunecks in Wegscheid. Liegewiese mit Grillplatz * Ski/Fahrradraum * Loipe, Skizentrum, eigene Rodelbahn ab Hof * Pferdeausritte, Kutsch- und Schlittenfahrten

Familie Bichlmair	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Untermurbach 26, 83661 Lenggries	D	1****		1-2	ab 80
Tel.: 08042-4774	FW	1****	90	2-6	ab 135
info@lamprechthof.com	FW	3****	40-60	1-4	ab 95
www.lamprechthof.com					



Hintergraberhof

L6



Familiengerechter Bauernhof mit Reitmöglichkeit neben dem Skigebiet Brauneck, schöne Wander- und Ausreitmöglichkeiten, Naturteich hinter dem Hof, Isar fußläufig erreichbar, weitläufiger Garten mit großem Spielplatz, Wellness-Almhütte in 5 km Entf.

Familie Rauchenberger	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Graben 4, 83661 Lenggries-Wegscheid	FW	3 ^{nt}	60	1-8	ab 75
Tel.: 0176-45692366, rauchenberger-lenggries@hintergraberhof.de	FH	1 ^{nt}	200	1-20	ab 75
www.hintergraberhof.de					



Ferienwohnung Klashof

C5



Neue Ferienwohnungen mit wunderschönem Bergblick. Zwei getrennte Schlafzimmer, Küche, Bad, Dusche, W-Lan, Balkon. Ski- und Loipennetz in 5 Autominuten erreichbar. Rad- und Wanderwege direkt ab Hof.

Johann Probst	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Steinbach 5, 83661 Lenggries	FW	1 ^{nt}	54	1-5	60-85
Tel.: 08042-8142	FW	1 ^{nt}	60	1-6	60-85
Fax: 08042-9785678	AP	1 ^{nt}	20	1-2	35-45
klashof@gmx.de					



Vorderschömerhof F*** F*****

M5



Herzlich Willkommen in familiärer Atmosphäre. Gemütliche, gut ausgestattete Fewos und App. erwarten Sie. Blockhütte mit Grill und Liegewiese. Im Winter: Winterspaziergang ins Schwarzenbachtal sowie Loipe hinter dem Haus, zu den Liften 5 Autominuten.

Fam. Schöffmann	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Schömerhöfe 4, 83661 Lenggries	FW	1****	65	2-4	ab 80
Tel.: 08042-2679, Fax: 08042-501882	FW	3***	55	2-5	ab 75
fam.schoeffmann@t-online.de	FW	2***	39	1-2	ab 70
www.vorderschoemerhof.de					



Ferienhof Zum Schwaben F****

K5



Ruhig gelegener kl. Bauernhof in idyllischer Landschaft. Die ****-Wohnungen bieten allen Komfort, den Sie zum Erholen und entspannen brauchen. Sie und Ihre Kinder haben Zugang zu den Tieren und den Spielplatz u.v.m. Im Winter locken die Pisten und Loipen.

Sofia u. Konrad Schalch	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Auweg 9, 83661 Lenggries/Wegscheid	FW	1****	52	2-3	85-110
Tel.: 08042-1303, Fax: 08042-509551	FH	1****	72	2-6	95-115
schalch@t-online.de					
www.zum-schwaben.de					



Zum Hansbauer

C5



Genießen Sie Ihren Urlaub in unserer ruhigen und gemütlichen Feho mit Balkon und schöner Aussicht ins Karwendelgebirge. Großer Garten mit altem Baumbestand zum Ausruhen und Entspannen. Herzlich Willkommen in unserem Bauernhofcafé.

Renate Beck	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Steinbach 3	FW	1 ^{nt}	90	1-6	80-130
83661 Lenggries					
Tel.: 08042-501516					
ferienhaus-beck@gmx.de					



Zum Hanskaspar

N3



Gemütliche FeWo, 2 getr. SZ, Küche, Balkon/Terrasse, Bad/Dusche, Kleinkinderausstattung. Bewirtschafteter Hof mit Kühen, Kälbern und Pferden. Gute Wandermöglichkeit, Radweg ab Hof. 5 Auto-Minuten zu den Loipen und Skiliften, kostenloser Ski-Bus.

Familie Andrea u. Jakob Reiser	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Hellerschwang 3, 83661 Lenggries	FW	1 ^{nt}	50	1-3	50-60
Tel.: 08042-5388, Fax: 08042-913370	FW	1 ^{nt}	75	1-7	60-95
hanskaspar@freenet.de	FW	1 ^{nt}	90	1-5	70-90
www.bauernhofurlaub-lenggries.de					



Waldleitnerhof F*** P**

O2



Hof in ruhiger und schöner Lage. Gemütliches Zimmer mit Dusche, WC, Balkon, Frühstück und Gästeküchenschrank. Ferienwohnung mit 2 separaten Schlafräumen, Küche und Balkon. Großer Garten mit Trampolin und Fußballtor vorhanden.

Jakob Reiser	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Winkl 7, 83661 Lenggries	FW	1***	60	2-4	55-65
Tel.: 08042-972255, Fax: 08042-972244	D	1**	22	2-3	24-30
reiserrosina@gmx.de					
www.lenggries.de					



Zum Ehamgraber F***

E8



Ruhig gel. Bauernhof, 15 Gehmin. zum Ort, in Skilift-/Loipennähe, herrl. Ausblick, idealer Ausgangspunkt f. Berg-/Radtouren. Gemütl., komf. eingerichtet, Wohnraum, 1 bzw. 2 Schlafräume, kompl. ausgest. Küche mit Geschirrspüler, Bad/WC, Tel., Sat-TV, Babyausst.

Theresia u. Michael Sappl Jun.	Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
Wasenstein 3, 83661 Lenggries	FW	1***	42	1-3	60-70
Tel.: 08042-8125	FW	1***	65	1-5	67-87
sappl.ehamgraber@freenet.de					
www.ehamgraber.de					



Wendlerhof F**** F***

O2



Familie Wenig
Winkl 3, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-501943, Fax: 08042-501945
info@wendlerhof.de, www.wendlerhof.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1****	60	2-4	55-70
FW	1***	65	2-5	50-60



Lindlhof

N3



Elisabeth Sanktjohanser
Hohenreuth 9, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-9204929, Fax: 08042-978228
info@lindlhof-lenggries.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	40	2-3	ab 60



Zum Seibold

B9



Nikolaus Ertl
Seiboldshöfe 5, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-8875, ertl.ursula@gmx.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
FW	1 ^{nt}	50	1-5	70-85

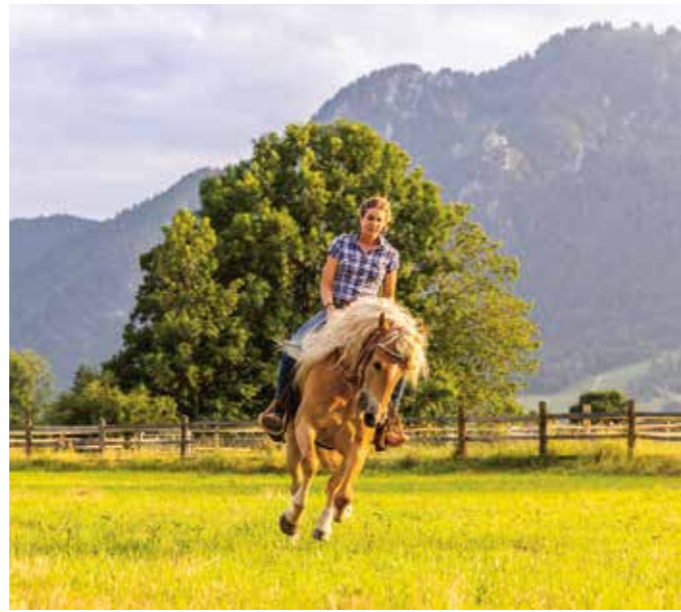


Jugendherberge

Jugendherberge Lenggries

E5

PLUS



„alpin – chillig – begeisternd“ – DIE Jugendherberge Lenggries Alpines Haus mit Lodge-Charakter! Viel Platz zum Auspowern bietet das Außengelände. Chillen und Relaxen in der gemütlichen Lounge mit Panoramablick. Mitgliedschaft erforderlich.

Herbergleitung Uwe Dietrich

Jugendherbergstraße 10, 83661 Lenggries
Tel.: 08042-973649, Fax: 08042-4532
lenggries@jugendherberge.de
www.lenggries.jugendherberge.de

Art	Anzahl	qm	Pers.	NS - HS
E	4	8	1	78
D	5	12	2	49
M	12	15	4 - 6	36,40



Campingplätze

Lenggrieser Bergcamping

H7



Am Fuße des Braunecks und der Zufahrt zur Bergbahn liegt unser kleiner, feiner und familiärer Campingplatz inkl. Alm-Chalets, Zimmer und d'Wirtschaft.
· 34 parzellierte Rasenflächen (60-80 qm) mit komfortabler Sanitäreanlage für Reisemobile und Caravans.
· 7 komfortable Alm-Chalets mit ca. 40-45 qm u. herrlichem Ausblick: 4 Panorama Chalets für 2 bis 3 Personen und 3 Familien-Chalets für 2 bis 5 Personen.
· 6 hochwertige Gästezimmer im OG des Haupthauses ca. 20 qm (auch für nur 1 Nacht) mit Etagen Toiletten und Mitbenutzung der Sanitäräume im EG.
· 2 Familienzimmer mit Bad ca. 40 qm für bis zu 5 Personen.
d'Wirtschaft bietet Frühstück, Kaffee&Kuchen, bayerisch-mediterrane Küche.

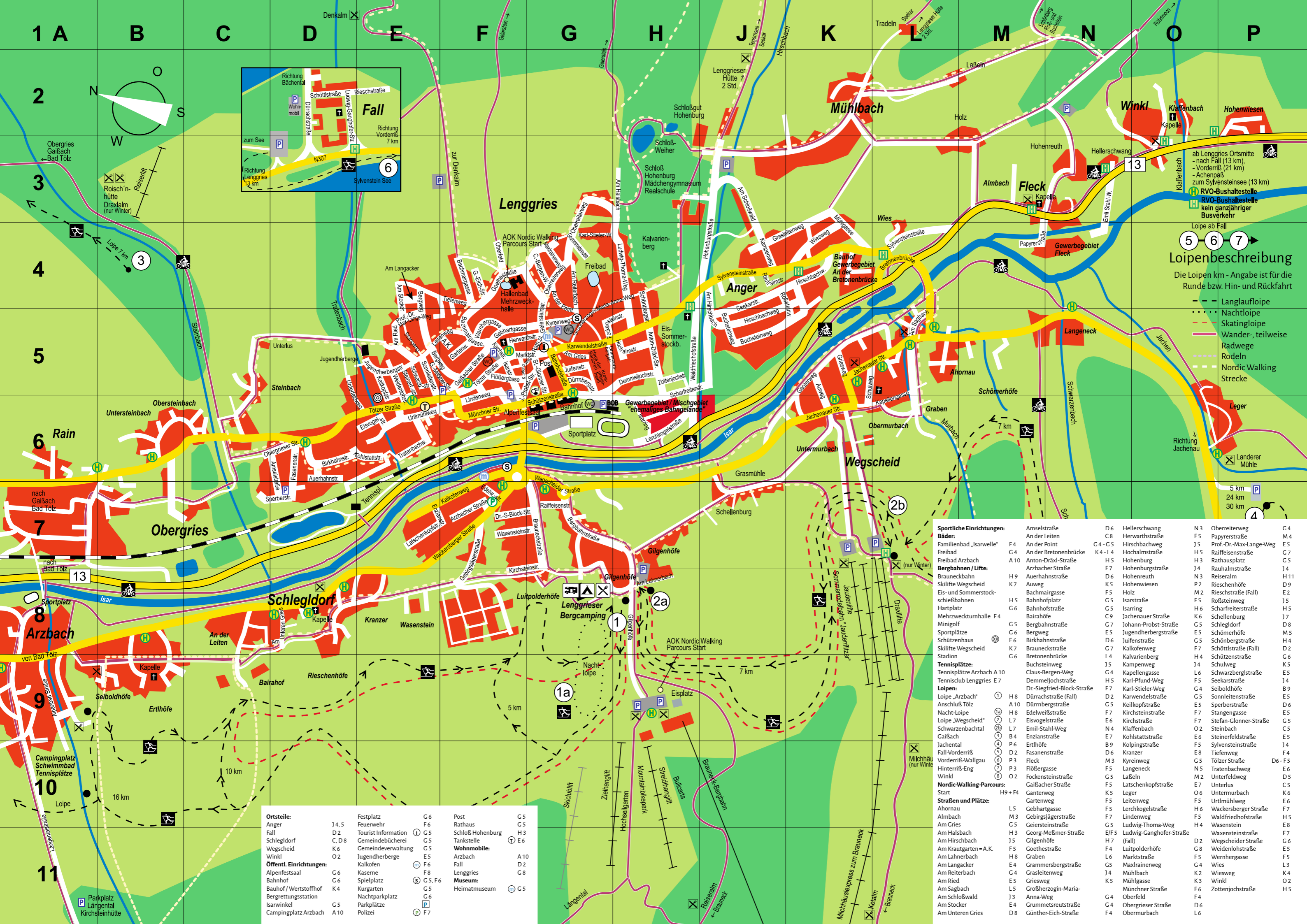
Lenggrieser Bergcamping
Gilgenhöfe 4
83661 Lenggries
Tel.: 08042 5640602
Fax: 08042 2088
info@lenggrieser-bergcamping.de
www.camping-lenggries.de

Typ	Ü für 2 P. € NS - HS
34 Stellplätze zuzüglich Nebenkosten	35 - 40
4 Panorama Alm- Chalets ca. 40 qm, BD/DU/WC, Schlafzimmer	170 - 200
3 Familien Alm-Chalets ca. 43 qm, BD/DU/WC, 2 Schlafzimmer	170 - 200
6 Doppelzimmer Etagen-WC, Sanitärbereich	70
2 Familien-Zimmer BD/DU/WC, für 2 - 5 Personen	100 - 120









Loipenbeschreibung
 Die Loipen km - Angabe ist für die Runde bzw. Hin- und Rückfahrt

- Langlaufloipe
- Nachtloipe
- Skatingloipe
- Wander-, teilweise Radwege
- Rodeln
- Nordic Walking Strecke

Sportliche Einrichtungen:	Amselstraße D6	Hellerschwang N3	Oberreiterweg G4
Bäder:	An der Leiten C8	Herwarthstraße F5	Papyrerstraße M4
Familienbad „Isarwelle“ F4	An der Point G4 - G5	Hirschbachstraße J5	Prof.-Dr.-Max-Lange-Weg E5
Freibad G4	An der Bretonenbrücke K4 - L4	Hochalmstraße H5	Raiffeisenstraße G7
Freibad Arzbach A10	Anton-Dräxl-Str. H5	Hohenburg H3	Rathausplatz G5
Bergbahnen / Lifte:	Arzbacher Straße F7	Hohenburgstraße J4	Rauhalmstraße J4
Brauneckbahn H9	Auerhahnstraße D6	Hohenreuth N3	Reiseralm H11
Skilifte Wegscheid K7	Auweg K5	Hohenwiesen P2	Rieschenhöfe D9
Eis- und Sommerstock-schießbahnen H5	Bachmairgasse F5	Holz M2	Rieschstraße (Fall) E2
Hartplatz H5	Bahnhofplatz G5	Isarstraße F5	Roschstraße (Fall) J5
Mehrzweckturnhalle F4	Bahnhofstraße G5	Isarring H6	Scharfreiterstraße H5
Minigolf G5	Bairahöfe C9	Jachenaus Straße K6	Schellenburg J7
Sportplätze G6	Bergbahnstraße G7	Johann-Probst-Straße G5	Schlegldorf D8
Schützenhaus E6	Birkhahnstraße D6	Jugendherbergstraße E5	Schömerhöfe M5
Skilifte Wegscheid K7	Brauneckstraße G7	Kalkofenstraße G5	Schönbergstraße H4
Stadion G6	Bretonenbrücke L4	Kalvarienberg H4	Schöttlstraße (Fall) D2
	Buchsteinweg J5	Kampenweg J4	Schützenstraße G6
	Claus-Bergen-Weg G4	Kapellengasse L6	Schwarzbergstraße E5
	Demmelochstraße H5	Seekarstraße F5	Seekarstraße J4
	Dr.-Siegfried-Block-Straße F7	Karl-Stieler-Weg G4	Seiboldhöfe B9
Loipen:	Dürbachstraße (Fall) D2	Karwendelstraße G5	Sonnenleitensstraße E5
Loipe „Arzbach“ A10	Dürrenbergstraße G5	Keilkopfstraße E7	Sperberstraße D6
Anschluß Tölz A10	Edelweißstraße F7	Kirchstraße F7	Stangengasse E5
Nacht-Loipe L7	Eisvogelstraße E6	Kirchstraße F7	Stefan-Glonner-Straße G5
Loipe „Wegscheid“ L7	Emil-Stahl-Weg N4	Klaffenbach O2	Steinbach C5
Schwarzenbachtal Gaißach B4	Enzianstraße E7	Kohlstattstraße E6	Steinfeldstraße E5
Jachtal P6	Erthhöfe B9	Kolpingstraße F5	Sylvensteinstraße J4
Fall-Vorderriß D2	Fasanenstraße D6	Kranzer E8	Tiefenweg F4
Vorderriß-Wallgau P3	Fleck M3	Kyreinweg G5	Tölzer Straße D6 - F5
Hinterriß-Eng P3	Flößerstraße F5	Langeneck N5	Tratenbachweg E6
Winkl O2	Fockensteinstraße G5	Laßeln M2	Unterfeldweg D5
Nordic-Walking-Parcours:	Gaißacher Straße F5	Latschenkopfstraße E7	Unterius C5
Start H9 + F4	Ganterweg K5	Leger O6	Untermurbach K6
	Gartenweg F5	Leitenweg F5	Urtlmühlweg E6
	Arzbach Gasse L5	Hohenburgstraße F5	Wackersberger Straße F7
	Almbach M3	Gebirgsjägerstraße F7	Waldfriedhofstraße H5
	Am Gries G5	Geiersteinstraße G5	Wasenstein E8
	Am Halsbach H3	Georg-Meßmer-Straße E/F5	Waxensteinstraße F7
	Am Hirschbach J5	Gilgenhöfe H7	Wegscheider Straße G6
	Am Krautgarten=A.K. F5	Goethestraße F4	Weidenlohnstraße E5
	Am Lahnerbach H8	Graben G6	Wernhergasse F5
	Am Langacker E4	Grammersbergstraße G5	Wies L3
	Am Reiterbach G4	Grasleitenweg J4	Wiesweg K4
	Am Ried E5	Criesweg K5	Winkl K3
	Am Sagbach L5	Großherzogin-Maria-Anna-Weg J3	Waxensteinstraße F6
	Am Schloßwald J3	Anna-Weg E4	Zottenjochstraße H5
	Am Stocker E4	Grummetsreutstraße G4	
	Am Unteren Gries D8	Günther-Eich-Straße F4	

Ortsteile:	Anger J4, 5	Festplatz G6	Post G5
Fall D2	Tourist Information ① G5	Feuerwehr F6	Rathaus G5
Schlegldorf C, D8	Gemeindebücherei G5	Tankstelle ① E6	Schloß Hohenburg H3
Wegscheid K6	Gemeindeverwaltung G5		
Winkl O2	Jugendherberge E5	Wohnmobile:	Arzbach A10
Öffentl. Einrichtungen:	Kalkofen ① F6	Fall D2	
Alpenfestsaal G6	Kaserne F8	Lenggries G8	
Bahnhof G6	Spielplatz ⑤ G5, F6	Museum:	Heimatmuseum ⑥ C5
Bauhof / Wertstoffhof K4	Kurgarten G5		
Bergrettungsstation G6	Nachtparkplatz P6		
Isarwinkel G5	Parkplätze P6		
Campingplatz Arzbach A10	Polizei F7		

Ihre Lenggrieser Gastgeber



Altwirt , Familie Werner	30	Klaslhof , Johann Probst.....	41	Zum Einweg , Jakob Ertl.....	33
Am Lahnerbach , Andreas Heiß	33	Lamprechthof , Josef Bichlmair.....	40	Zum Hansbauer , Renate Beck.....	41
Anderlhof , Irmgard und Anton Murböck	39	Lenggrieser Bergcamping , Michaela Probst	42	Zum Hanslkaspar , Andrea und Jakob Reiser	41
Aubach , Jakob u. Juliane Willibald	36	Lenggrieser Acker ,		Zum Jäger , Veronika Schalch-Seybold.....	32
Bichlmair , Johann Bichlmair	33	Michael u. Elisabeth Fischhaber	35	Zum Schwaben , Sofia Schalch	40
Dr. Andrae , Gaby u. Klaus Andrae Dres	33	Lenz´n am Christlhof ,		Zum Seibold , Nikolaus Ertl	41
Draxlhof , Josef Gerg	39	Christine und Karl Murböck.....	35		
Eham im Dorf , Josef Wasensteiner.....	33	Lettinger , Nikolaus Waldherr	35		
Ertl , Barbara Ertl	36	Lindlhof , Elisabeth Sanktjohanser	41		
Fellerhof , Isabell Seibold.....	34	Moritzenhof , Max Grasmüller	39		
Ferienwohnung Anni Probst , Anni Probst.....	32	Oswald , Josef Oswald	35		
Flessler	30	Polster , Josef Polster	35		
Flösserhaus , Johann Willibald.....	34	Probst , Ludwig u. Claudia Probst.....	37		
Forster-Ruhland , Hildegard Forster	36	Richter , Jan u. Regina Richter.....	37		
Gerdler , Barbara Danner/Kohlhauf	38	Rückerl , Maria u. Erwin Rückerl.....	35		
Grasmüllerhof , Anton Heiß	40	Sagschneider , Veronika Mittermair-Schambeck ...	31		
Hainzen , Maria Frech	34	Sonnleit´n , Elisabeth Tausend	36		
Hansing , Pit Hansing.....	34	Strauß , Strauß Theresia	36		
Heiss , Familie Heiss	34	Überführer , Peter Willibald	37		
Hintergraberhof , Familie Rauchenberger.....	41	Vorderschömerhof , Florian Schöffmann	40		
Holzerhof , Anton Reiser	31	Waldleitnerhof , Jakob Reiser.....	40		
Holzgroß , Jakob u. Juliane Willibald.....	36	Wastlerwirt , Sieglinde Freiberger	36		
Isarau , Renate und Georg Dosch.....	34	Weissenbauer , Johann und Anastasia Danner	33		
Isarperle , Maria Niederberger.....	36	Wendlerhof , Barbara Wenig.....	41		
Jahnel , Familie Helga Jahnel.....	37	Werner , Nicole Werner	32		
Jäger von Fall , Hotel Jäger von Fall	30	Wurz-Eck , Marlies und Kaspar Gerg	38		
Jugendherberge Lenggries , Uwe Dietrich.....	42	Zum Ehamgraber , Michael Sappl jun.....	40		